

Ajánlatkérő: Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓJA

„TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása”

1 / Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata / 2018

Ajánlatkérő nevében eljárva:

Galamb Csaba

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00257

4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.

Telefon: +36 303839689

Fax.: +36 52688948

E-mail: procurementkft@gmail.com

Az ajánlattételi felhívás közvetlen megküldésének a napja: 2017. december 8.

Az ajánlattételi határidő: 2018. január 5. 11.00 óra

Az ajánlatok felbontásának időpontja: 2018. január 5. 11.00 óra

TARTALOMJEGYZÉK

- I. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának feltételei
- II. Szakmai és fizetési feltételek
- III. Az ajánlattétel formája és kötelező tartalma
- IV. Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke
- V. Elbírálás szempontjai
- VI. Szerződéstervezet
- VII. Iratminták
- VIII. Szakmai követelmények

I. A DOKUMENTÁCIÓ RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. A Kbt. 115.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérő köteles biztosítani a versenyt, és az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni.
2. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a Kbt. 39. § (1) bekezdésének megfelelően elektronikus úton, közvetlenül, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen, a Kbt. 57. § (1) bekezdésének megfelelően az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontjától hozzáférhetővé tett az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők számára az Ajánlattételi felhívás I.3. pontjában megadott elektronikus elérhetőségen.
3. A Kbt. 115.§ (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő a Közbeszerzési Adatbázisban - az eljárás megindításával egyidejűleg - nyilvánosan is közzétette az eljárást megindító felhívást, valamint a közbeszerzési dokumentumokat.
4. A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a +3652688948 telefax számra vagy a procurementkft@gmail.com címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.
5. **Ajánlatkérő felhívja a Tisztelt Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 41.§ (1) bekezdés c) pontjára és a 41.§ (4) bekezdésére figyelemmel elektronikus úton történő kommunikáció kizárólag legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott elektronikus dokumentumba foglalt formában tehető meg!!!**
A fentiekre tekintettel nyomatékosan felhívja Ajánlatkérő Ajánlattevő figyelmét arra, hogy azon e-mailt vagy e-mail útján megküldött dokumentumot/nyilatkozatot/kiegészítő tájékoztatás kérést mely nincsen fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátva, Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak/nyilatkozatnak/ kiegészítő tájékoztatás kérésnek és ezen dokumentumot/nyilatkozatot/ kiegészítő tájékoztatás kérést az eljárás során figyelmen kívül hagyja!
Ajánlatkérő nem tekinti joghatással bíró dokumentumnak és nem fogadja el, a kézzel írt (aláírással) ellátott, majd csatolmányként egyszerű e-mailben megküldött dokumentumot sem.
6. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

II. SZAKMAI ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1.0. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot ajánlattevőnek kell viselnie. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelezetté ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

2.0. Ár

2.1. Az ajánlati árat a Felolvasólapon „Nettó ár” módon **FORINTBAN** (HUF) kell megadni a kitöltött **ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS(EK)** alapján, s az nem köthető semmilyen fizetőeszköz árfolyamához.

2.2. Az Ajánlattevő által megadott árak az Ajánlattevő számára szerződéses kötelezettségeinek teljesítése során kötötnék tekintendők. Az ajánlati ár, melyet az Ajánlatkérő az Ajánlattevőnek fizet, magában foglal minden ellenszolgáltatást.

2.3. Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a nettó árat veszi figyelembe.

3.0. A szerződés biztosítékai és a szerződést megerősítő biztosítékok:

A szerződés biztosítékait és a szerződést megerősítő biztosítékokat az Ajánlattételi felhívás III.1.8. pontja tartalmazza.

3.0. Fizetési feltételek

A fizetési feltételeket az Ajánlattételi felhívás III.1.9. pontja tartalmazza.

III. AZ AJÁNLATTÉTEL FORMÁJA ÉS KÖTELEZŐ TARTALMA

1.0. Az ajánlat

1.1. Az ajánlat elkészítésének alapja jelen Ajánlattételi dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció), mely rögzíti az ajánlattételi elvárásokat, a részletes szerződéses feltételeket és a feladat-meghatározást. Az ajánlatnak az összes elvégzendő feladatot tartalmaznia kell, úgy, ahogy azt az ajánlatkérő jelen Dokumentációban előírja.

Az Ajánlattevőnek az Ajánlati felhívásban, illetve a Dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie.

Ajánlata benyújtásával az Ajánlattevő teljes egészében és megkötések nélkül elfogadja a jelen Dokumentációban meghatározott összes feltételt az ajánlattételi időszakban esetlegesen kiadott kiegészítéssel együtt, függetlenül az Ajánlattevő saját feltételeitől, amelyektől ezennel eláll.

Az Ajánlattevő kötelessége, hogy teljes körű ismereteket szerezzen a maga számára a közbeszerzési eljárás minden vonatkozásában az ajánlat benyújtása előtt. Ajánlatkérő feltételezi, hogy az Ajánlattevő minden olyan információt beszerezett, amely az ajánlat elkészítéséhez és a szerződéskötéshez szükséges.

Ajánlatkérő valamennyi ajánlattevőtől elvárja, hogy az összes tájékoztatást, követelményt, meghatározást, specifikációt, amelyet a Dokumentáció tartalmaz, átvizsgáljon.

1.2. Az ajánlattétel nyelve: magyar.

Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az Ajánlatkérő előírja a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordításának benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős. A magyar nyelvű dokumentum az irányadó.

Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.

1.3. Az ajánlatot írásban és zártan, az ajánlattételi felhívásban megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig.

Irányadó idő: Az eljárást megindító felhívásban és dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai idő szerint értendő. Kétség esetén ajánlatkérő a 180-as telefonszám "Pontos idő" felhívásával ellenőrzi azt.

1.4. **Ajánlatok benyújtása:** Az ajánlatok munkanapokon, hétfőtől-csütörtökig 8:00 és 16:00 óra, míg pénteken és esetleges szombati munkanapokon 8:00 és 14:00 óra között, az ajánlattételi határidő napján 8:00 óra és az ajánlattétel határideje között nyújthatók be. Egyéb időpontban történő benyújtás esetén előzetes telefonos egyeztetés szükséges. A postán feladott ajánlatokat az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül.

- 1.5. Amennyiben az Ajánlattevő ajánlatát postai úton küldi meg, úgy a postai kézbesítésből származó bizonytalanságok (különösen az ajánlattételi határidő lejártát követő kézbesítés, a csomag megsérülése) esetleges bekövetkezése saját kockázatát képezi.
- 1.6. Ajánlatkérő az ajánlatot késedelmesen benyújtó ajánlattevőtől indokként nem fogad el semmiféle akadályozó körülményt (baleset, csúcsforgalom, eltévedés, parkolási probléma, stb.).
- 1.7. Az Ajánlattételi felhívással, illetve a dokumentációval kapcsolatos kiegészítő tájékoztatások, pontosítások kizárólag írásban történnek, és úgy kerülnek megadásra, hogy azok minden ajánlattevő számára hozzáférhetőek legyenek, és ne sértsék az ajánlattevők esélyegyenlőségét.
- Ajánlatkérő jelen eljárásban a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdése vonatkozásában, a kiegészítő tájékoztatás esetében ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **harmadik napot** (tájékoztatás megküldésére), feltéve, hogy a kérdések és kérések az ajánlattételi határidő lejártát megelőző **ötödik napig** megérkeznek ajánlatkérőhöz.

Ajánlatkérő feltételezi, hogy az ajánlattevő részletesen tanulmányozza a dokumentáció tartalmát és értelmezi azt. A számára nem egyértelmű kikötéseket, előírásokat és meghatározásokat illetően a Kbt-ben meghatározott jogai alapján további tájékoztatást kérhet, és így a kapott válaszokat figyelembe véve állítja össze ajánlatát. Ennek módja a következő: amennyiben az ajánlattételi felhívással, illetve a dokumentációval, a megvalósítandó feladatokkal, stb. kapcsolatban az ajánlattevőknek bármiféle kérdésük merül fel, azt írásban tehetik fel az ajánlatkérő számára az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben.

Ajánlattevők kérdéseiket az alábbi címre küldve tehetik fel:

PROCUREMENT AUDIT Kft.
4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.
Faxon: +36 52688948
E-mailen: procurementkft@gmail.com
Galamb Csaba részére

A Kbt. 41. §-nak megfelelően megküldött kérdéseiket (fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátottan e-mailben vagy faxon vagy kézbesítés útján) kérjük, hogy szerkeszthető formátumban (word) is küldjék meg a fenti e-mail címre!

Ajánlatkérő valamennyi határidőre beérkezett kérdésre – legkésőbb az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben – oly módon fog írásban válaszolni, hogy a kérdéseket (a kérdező személyének feltüntetése nélkül) és a válaszokat egyidejűleg megküldi minden ajánlattevőnek, továbbá a tájékoztatás teljes tartalmát hozzáférhetővé teszi a következő elektronikus elérhetőségen is:

<http://www.procurementauditkft.hu/index.php/2016-04-16-19-47-09>

[NyírbogátTOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042](#)

Amennyiben a kérdések időbeni eltolódása miatt az ajánlatkérő több válaszlevelet küld meg az ajánlattevők részére, azokat folyamatos sorszámozással látja el.

Az azonos tartalmú kérdések a válaszban csak egyszer kerülnek feltüntetésre és megválaszolásra.

A válaszlevelek, továbbá az ajánlatkérő saját hatáskörében végzett pontosításai az Ajánlattételi dokumentáció részévé válnak, így azok is kötelezővé válnak az ajánlattevők számára.

Ajánlattevő bármilyen formában kapott szóbeli információra, melyet Ajánlatkérő írásban nem erősített meg, ajánlatában nem hivatkozhat.

Az ajánlatkérő, ha úgy ítéli meg, hogy a kérdés megválaszolása a megfelelő ajánlattételhez szükséges, azonban az ésszerű időben történő válaszadáshoz és a válasz figyelembevételéhez nem áll megfelelő idő rendelkezésre, a Kbt. 114.§ (6) bekezdése alapján a Kbt. 52. § (3) bekezdésében foglalt módon élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Amennyiben az eljárás során kiegészítő tájékoztatásra kerül sor, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy ajánlata elkészítése során a kiegészítő tájékoztatásokat figyelembe vette.

- 1.8.** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

2.0. Az ajánlat formája és aláírása.

- 2.1. Ajánlattal kapcsolatos egyéb követelmények:** Ajánlattevőnek ajánlatát egy eredeti papír alapú példányban (zárt, sértetlen csomagolásban) kell benyújtani az eljárást megindító felhívás I.3) pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton. (A postán feladott ajánlatokat az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből, elirányításából vagy postázási késedeleméből eredő kockázat az ajánlattevő viseli.)

Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat, vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni. Az Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható.

Az ajánlatban lévő, minden – az Ajánlattevő vagy más szervezet által készített - rá vonatkozó nyilatkozatot a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak.

Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézzel kell ellátni.

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak.

A csomagolásnak biztosítani kell a következőket:

- egyértelműen látható legyen, hogy a csomag, doboz sértetlen, annak lezárását követően abból semmit sem vettek ki és/vagy abba semmit sem tettek be,
- Az ajánlat csomagolásán a következőket kell feltüntetni:

“Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata
AJÁNLAT – TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása
AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ ELŐTT NEM FELBONTANDÓ!”

Amennyiben a csomagolást nem jelölik meg a fenti előírásnak megfelelően, Ajánlatkérő nem vállal felelősséget a benyújtott ajánlat elkeveredéséért és idő előtti felbontásáért.

Az ajánlattételi határidő lejártát követően érkezett ajánlatot Ajánlatkérő a jelentkező személyének megállapítása céljából felbontja, a határidő után beérkezett ajánlat benyújtásáról jegyzőkönyvet vesz fel, melyet az összes – beleértve az elkésett – ajánlattevőnek megküld.

Amennyiben az ajánlat több papír alapú példányban kerül benyújtásra, úgy az eredeti ajánlaton meg kell jelölni, hogy az az eredeti, a másolati példány(ok)on pedig, hogy az(ok) a másolat(ok).

Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya(i) között, az Ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumban előírt dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak, kivéve ahol a közbeszerzési dokumentum ettől eltérően rendelkezik. Amennyiben a közbeszerzési dokumentum alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irat, igazolás, vagy nyilatkozatot szükséges becsatolni (pl.: bankgarancia vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban. Az eredeti példányban benyújtandó dokumentumok körét a dokumentáció szabályozza.

- 2.2.** Az ajánlat csak akkor tartalmazhat közbeszúrásokat, törléseket, átírást, ha az szükséges az Ajánlattevő által elkövetett hibák kijavításához. Ilyen esetekben a javítást az aláírónak szignálnia kell.

- 2.3.** Az ajánlat összeállításának, benyújtásának minden költsége kizárólag az Ajánlattevőt terheli. Az Ajánlatkérő nem felel, vagy nem fizet semmiféle költségért vagy veszteségért, amely az Ajánlattevőt érheti a helyszínen tett látogatásokkal vagy vizsgálatokkal kapcsolatban, vagy az ajánlat bármely más vonatkozásában.
Az ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, az Ajánlattételi dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívüli egyéb – így különösen anyagi – igény érvényesítésére. A közbeszerzési eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel szemben e költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye. Az Ajánlatkérő kifejezetten nyilatkozik, hogy az ajánlatok elkészítéséért sem a nyertes Ajánlattevőnek, sem másoknak nem fizet.
- 2.4.** A postán feladott ajánlatokat, hiánypótlásokat és egyéb dokumentumokat illetve az azzal kapcsolatos postai küldeményeket az Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az előírt határidőig sor kerül. Az ajánlat, hiánypótlás és egyéb dokumentumok illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből vagy elirányításából, esetleges késéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.
- 2.5. Irányadó jog:** Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, és a Kbt. 2. § (8) bekezdés szerint a Ptk. az irányadó.
- 2.6.** Az ajánlatot az ajánlattevőnek az Ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania (Kbt. 66.§ (1) bekezdés).
- 2.7. Felolvasólap:** A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

Az ajánlat – tartalomjegyzéket követő – első oldalaként a felolvasólapnak kell szerepelnie, amelyben közölni kell az alábbi adatokat: az ajánlattevő nevét, székhelyét, telefon- és faxszámát, a kért ellenszolgáltatás összegét, valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek. A felolvasólap formanyomtatványát jelen Ajánlattételi dokumentáció tartalmazza.
- 2.8.** Az IRATMINTÁK részben szereplő dokumentumok az Ajánlatkérő által ajánlott minták, Ajánlattevő a saját maga által elkészített nyilatkozatmintákat is becsatolhatja az ajánlatába.
- 2.9.** Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés(eke)t kitöltve kell csatolni az ajánlathoz mind cégszerűen aláírva nyomtatva, mind pedig **excelben** elektronikus formában (CD-re, vagy egyéb elektronikus adathordozóra) lementve. Ajánlattevő feltétlenül vállalja, hogy az elektronikusan beadott költségvetés tartalmában teljesen megegyezik a nyomtatva beadott ajánlatában foglaltakkal.
- 2.10. Ajánlattételi nyilatkozat:** Az ajánlatban csatolni kell - eredeti példányban - az ajánlattevő cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint

az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

2.11. Nyilatkozat KKV státuszról: Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.

2.12. Nyilatkozat alvállalkozókról: Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról.

A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában meg kell jelölnie

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A nemleges nyilatkozatokat is csatolni kell!

2.13. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 36. §-ában foglaltakra!

2.14. A közös ajánlattétel lehetősége

2.14.1. Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (közös ajánlattevők) jelentkezését is elfogadja.

2.14.2. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.

2.14.3. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

2.14.4. Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándéokra, s meg kell nevezni a közös ajánlattevő tagokat, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségét.

2.14.5. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:

- a közös Ajánlattevők nevét

- azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet;

- az ajánlat aláírása módjának ismertetését;

- a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet;

- valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;

- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől

2.14.6. A szerződő tagok személye az eljárás ideje alatt nem változhat.

2.14.7. Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ban foglaltakra!

2.15. Képviseleti jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).

Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.

Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) minősül, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

2.16. Változásbejegyzés: Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszervezetre vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).

Amennyiben a cégszervezetre vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §. szerint csatolni kell az ajánlatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról az ajánlatában, hogy van-e változásbejegyzés folyamatban vagy sem, melyek kapcsolatban felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy nemleges válasz esetén is szükséges a nyilatkozat benyújtása.

2.17. Jogutódlás: Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is.

2.18. Az ajánlattevőnek a kizáró okokkal kapcsolatban az Ajánlattételi felhívás III.1.1. pontjában foglaltak szerint kell eljárnia.

- 2.19.** A részajánlat tételének szempontja: Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy részajánlatot nem lehet benyújtani.
- 2.20.** Ajánlatkérő a többváltozatú (alternatív) ajánlattételt kizárja.
- 2.21.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezete szerint kell igazolnia az ajánlatban.

Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással– meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában csatolja az eredetileg kiadott költségvetést beárazottan (a tételek megváltoztatása nélkül), egyúttal csatoljon egy külön nyilatkozatot (Nyilatkozat Egyenértékű megajánlásokról) is, amelyben szakáganként, sorszám, illetve, tételszám, illetve tételmegnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.

- 2.22.** Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a szerződéstervezet elfogadásáról.
- 2.23.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja a szerződés értékének a 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
- 2.24.** A Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak alapján az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők

számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 2.25.** A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.
- 2.26.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (5) bekezdésében foglaltakra, melynek alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.
- 2.27. Üzleti titok:** Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdésében foglaltak értelmében, az ajánlatában, hiánypótlásban, vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.
- 2.28. Felelősségbiztosítás:** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra.
Az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás:
- legalább 20.000.000 Ft/szerződéses időtartam és legalább 10.000.000 Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítás, amelyet nyertes ajánlattevőnek ki kell terjesztenie jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásra. Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását a feltételeknek megfelelően kiterjeszti.

- 2.29.** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdésben leírtak szerint ellenőrizni.
- 2.30.** Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az Európai Közösséget létrehozó szerződés 81. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint jelezéssel él a Gazdasági Versenyhivatal felé.

- 2.31.** Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 73.§ (4) bekezdésében foglaltakra!

A KÖRNYEZETVÉDELMI, SZOCIÁLIS ÉS MUNKAJOGI KÖVETELMÉNYEKRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS A KBT. 73. § (5) BEKEZDÉS SZERINT:

Az alábbiakban tájékoztatást adunk a közbeszerzési eljárások ajánlattevőinek azon szervezetekről, akiktől a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekre vonatkozó azon kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni tájékoztatást lehet kérni:

Nemzetgazdasági Minisztérium

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 4.

Postafiók címe: 1369 Budapest Pf.: 481.

Tel.: +36 17951400

Fax: +36 17950716

Ügyfélkapcsolati Információs Iroda: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Ügyfélszolgálat telefonszám: +36 17955010;

Ügyfélszolgálat e-mail: ugyfelszolgalat@ngm.gov.hu

<http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

Földművelésügyi Minisztérium

1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Tel.: +36 17952000

Fax: +36 17950200

E-mail: info@fm.gov.hu

<http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium>

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

1056 Budapest, Bástya u. 35.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Tel.: +36 13233600

Fax: +36 13233602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkaügyi Felügyelősége

1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Tel.: +36 13233600

Fax: +36 13233602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Foglalkoztatási Főosztály

Cím: 4400. Nyíregyháza, Hősök tere 9..

Postacím: 4400. Nyíregyháza, Pf. 222.

Tel.: +36 42594015

Fax: +36 42594011

E-mail: foglalkoztatas@szabolcs.gov.hu

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Cím: 4400. Nyíregyháza, Árok u. 41.

Postacím: 4400. Nyíregyháza, Árok u. 41.

Tel.: +36 42501008

Fax: +36 42501007

E-mail: nepegeszsegugy@szabolcs.gov.hu

**Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős
Államtitkárság**

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Tel.: +36 17955478

E-mail: tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

Egyenlő Bánásmód Hatóság

1013 Budapest, Krisztina krt. 39/B.

Tel.: +36 17952975

Zöldszám: +36 80203939

Fax: +36 17950760

Postafiók: 1539 Budapest, Pf. 672

e-mail: ebh@egyenlobanasmod.hu

EBH Hatósági és Jogi Főosztály

Előzetes telefonos bejelentkezés: 06-1-795-2975, hétfő 9.00-16.00

Honlap: <http://www.egyenlobanasmod.hu>

Foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által vezetett minisztérium

Tel.: +36 14738166

Fax: +36 14738164

Email: sandor.czomba@ngm.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36 14285100

Fax: +36 14285382

Kék szám: +36 40424242

A területileg illetékes regionális igazgatóságok elérhetősége a www.nav.gov.hu internet-címen található

Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.

Tel.: +36 12249100

Fax: +36 12249262

A területileg illetékes felügyelőségek elérhetősége a www.orszagoszoldhatosag.gov.hu internet-címen található

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Székhely: 1097 Budapest, Gyáli út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: +36 14761100

Fax: +36 14761390

Zöld szám: +36 80204264

Honlap: www.antsz.hu

A regionális és kistérségi intézetek elérhetősége a www.antsz.hu internet-címen található

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95

Tel.: +36 13012900

Fax: +36 13012903

Zöld szám: +36 80204258

Honlap: www.mbfh.hu

A területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a www.mbfh.hu internet-címen található

A Kbt. 73. § (4) bekezdésében hivatkozott környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezéseket tartalmazó nemzetközi egyezmények jegyzéke

- 87. számú ILO-egyezmény az egyesülési szabadságról és a szervezkedési jog védelméről
- 98. számú ILO-egyezmény a szervezkedési jog és a kollektív tárgyalási jog elveinek alkalmazásáról
- 29. számú ILO-egyezmény a kényszer- vagy kötelező munkáról
- 105. számú ILO-egyezmény a kényszermunka felszámolásáról
- 138. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatás alsó korhatáráról
- 111. számú ILO-egyezmény a foglalkoztatásból és a foglalkozásból eredő hátrányos megkülönböztetésről
- 100. számú ILO-egyezmény a férfi és a női munkaerőnek egyenlő értékű munka esetén járó egyenlő díjazásáról
- 182. számú ILO-egyezmény a gyermekmunka legrosszabb formáinak betiltásáról és felszámolására irányuló azonnali lépésekről
- bécsi egyezmény a sztratoszferikus ózonréteg védelméről és annak Montreáli Jegyzőkönyve az ózonréteget lebontó anyagokról
- a veszélyes hulladékok országhatárokat átlépő szállításának ellenőrzéséről és ártalmatlanításáról szóló bázeli egyezmény (Bázeli Egyezmény)
- Stockholmi Egyezmény a környezetben tartósan megmaradó szerves szennyező anyagokról
- Rotterdami Egyezmény a nemzetközi kereskedelemben forgalmazott egyes veszélyes vegyi anyagok és peszticidek előzetes tájékoztatáson alapuló jóváhagyási eljárásáról (1998. szeptember 10.) és annak három regionális jegyzőkönyve

3.0. Az ajánlatok felbontása

- 3.1.** Az ajánlatok bontására a Kbt. 68.§-ban foglaltaknak megfelelően kerül sor.
- 3.2.** Ajánlatkérő külön meghívót nem küld az Ajánlattevőknek, jelen Dokumentáció tekintendő meghívásnak a bontási eljárásra.
Az ajánlatok bontásánál az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek vehetnek részt. A résztvevők regisztrálása jelenléti íven történik.
Az ajánlatok felbontásakor Ajánlatkérő ismerteti a következő adatokat:
- Ajánlattevő neve,
 - Ajánlattevő székhelye (címe),
 - Azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont (részszempontok) alapján értékelésre kerülnek.
- 3.3.** Amennyiben az ajánlat eredeti példánya nincs összefűzve, illetőleg nem a 2.1. pont szerinti módon van összefűzve, akkor – ha az érintett ajánlattevő a bontáson jelen van – az ajánlatkérő felhívására, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott anyagokkal elvégzi vagy kiegészíti az ajánlat összefűzését, ha nincs jelen, akkor az ajánlatkérő képviselője az ajánlat eredeti példányát a bontáson a 2.1. pont szerint összefűzi, vagy az összefűzést kiegészíti, azzal az eltéréssel, hogy a matricát az ajánlatkérő jogosult lepecsételni, illetőleg aláírni. Amennyiben az ajánlatok közül az eredeti példány nincs megjelölve, egy tetszőleges példányt fog Ajánlatkérő az „eredeti” megjelöléssel ellátni és – adott esetben – megfelelően összefűzni.
- 3.4.** Az ajánlatok bontásáról jegyzőkönyv készül, melyet Ajánlatkérő minden Ajánlattevőnek öt napon belül megküld.
- A Kbt. 115.§ (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően az Ajánlatkérő az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők nevét és címét, valamint az ajánlatok bontásáról készült jegyzőkönyvet a Közbeszerzési Adatbázisban, valamint a következő elektronikus elérhetőségen is közzéteszi:
- <http://www.procurementauditkft.hu/index.php/2016-04-16-19-47-09>
[NyírbogátTOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042](#)
- 3.5.** Minden olyan ajánlatról, amelyet az Ajánlattételi felhívásban meghatározott beadási határidő után nyújtanak be, az Ajánlatkérő jegyzőkönyvet vesz fel, s az ajánlatot Ajánlatkérő megőrzi. A határidő után beérkezett ajánlat csomagolása az ajánlattevő személyének megállapítása céljából bontható fel, a jegyzőkönyv elkészítése érdekében. A jegyzőkönyvet Ajánlatkérő öt napon belül megküldi az összes Ajánlattevőnek.
- 3.6.** A lezáratlan vagy sérült csomagolásért Ajánlatkérő felelősséget nem vállal.
- 3.7.** Az ajánlatok felbontása után sem az ajánlattevők, sem más az ajánlatok elbírálásában hivatalosan részt nem vevő személyek nem kaphatnak információt az ajánlatok értékelésével kapcsolatban.
- 3.8.** Ajánlatkérő az ajánlatokat kizárólag azok elbírálására használhatja fel, az ettől eltérő célú felhasználásról az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.

IV. AZ AJÁNLAT RÉSZEKÉNT BENYÚJTANDÓ IGAZOLÁSOK, NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

Az ajánlat részeként benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzékét Ajánlatkérő elkészítette. Az iratjegyzék célja ajánlattevő munkájának megkönnyítése.

Ajánlattevő sajátos jelentkezési helyzetére tekintettel előfordulhat, hogy egyéb nyilatkozatok/igazolások benyújtására is szükség lehet, ezért kérjük az ajánlat megfelelő összeállításához a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvényben foglaltakra fokozott figyelemmel lenni!

Melléklet az Iratminták között	Iratanyag megnevezése
0. sz. iratminta	Fedlap
00. sz. iratminta	Tartalomjegyzék
1. sz. iratminta	Felolvasólap: A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlathoz felolvasólapot kell csatolni, amelyet az ajánlat elején kell elhelyezni, amelynek tartalmaznia kell a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
2. sz. iratminta	<p>Szakmai ajánlat</p> <p>Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása során szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szempont értékelésére alkalmas részszempontok szerint vizsgál a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat:</p> <p>A szakmai ajánlatban be kell mutatni a megajánlott, teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő műszaki szakembert, azaz meg kell adni az alábbi információkat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - A műszaki szakember neve; - Releváns iskolai végzettség; - Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban; <p>(A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia. A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!</p> <ul style="list-style-type: none"> - A jogviszony ismertetése, mely által a műszaki szakember részt vesz a teljesítésben.
3. sz. iratminta	<p>Árazott költségvetések</p> <p>Az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés(ek)e)t kitöltve kell csatolni az ajánlathoz mind cégszerűen aláírva nyomtatva, mind pedig excelben elektronikus formában (CD-</p>

	<p>re, vagy egyéb elektronikus adathordozóra) lementve. Ajánlattevő feltétlenül vállalja, hogy az elektronikusan beadott költségvetés tartalmában teljesen megegyezik a nyomtatva beadott ajánlatában foglaltakkal.</p>
	<p>Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezete szerint kell igazolnia az ajánlatban.</p> <p>Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással-meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában csatolja az eredetileg kiadott költségvetést beárazottan (a tételek megváltoztatása nélkül), egyúttal csatoljon egy külön nyilatkozatot (Nyilatkozat Egyenértékű megajánlásokról) is, amelyben szakáganként, sorszám, illetve, tételszám, illetve tételmegnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.</p>
4. sz. iratminta	<p>Céginformációs lap</p> <p>Ezt az adatlapot ajánlattevőnek, közös ajánlattevőnek, alvállalkozónak, továbbá az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőnek is külön-külön be kell nyújtania!</p>
5. sz. iratminta	<p>Ajánlattételi nyilatkozat: Az ajánlatban csatolni kell - eredeti példányban - az ajánlattevő cégszerűen aláírt kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerint az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére és a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat 66. § (1) bekezdése szerint benyújtott egy papír alapú eredeti példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.</p>
6. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat KKV státuszról: Ajánlattevőnek csatolnia kell nyilatkozatát a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerint arra vonatkozóan, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-vagy középvállalkozásnak minősül-e.</p>
7. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat alvállalkozókról: Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakról.</p> <p>A Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján Ajánlattevőnek az ajánlatában meg</p>

8. sz. iratminta	<p>kell jelölnie</p> <p>a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, továbbá</p> <p>b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.</p> <p>A nemleges nyilatkozatokat is csatolni kell!</p>
9. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat a közös ajánlattételről</p> <p>Az ajánlatban utalni kell a közös ajánlati szándékra, s meg kell nevezni a közös ajánlattevő tagokat, illetve a közös ajánlattevők vezető tagját, annak címét, egyéb elérhetőségét.</p> <p>(adott esetben, amennyiben közös ajánlattételre kerül sor)</p>
	<p>Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (közös ajánlattevők) jelentkezését is elfogadja.</p> <p>Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) bekezdésére figyelemmel nem teszi lehetővé és nem követeli meg a nyertes Ajánlattevő(k) által gazdálkodó szervezet (projekttársaság), illetve személyes joga szerint jogképes szervezet létrehozását.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 115. § (4) bekezdésére, amely értelmében a hirdetmény nélküli eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot, nincs azonban akadálya annak, hogy valamely ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő olyan gazdasági szereplővel tegyen közös ajánlatot, amelynek ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.</p> <p>Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös Ajánlattevői megállapodást, amely tartalmazza az alábbiakat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a közös Ajánlattevők nevét - azon ajánlattevőt, aki a közös Ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatot tehet; - az ajánlat aláírása módjának ismertetését; - a szerződéses árból való részesedésük mértékét valamint külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést követően a kifizetés megtörténhet; - valamennyi közös Ajánlattevői tag nyilatkozatát arról, hogy <u>egyetemleges felelősséget</u> vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződészerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért; - az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől <p>A szerződő tagok személye az eljárás ideje alatt nem változhat.</p> <p>Ajánlatkérő felhívja a közös ajánlattevők figyelmét a Kbt. 35. §-ban</p>

	foglaltakra! (közös ajánlattétel esetén)
	Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).
	Képviselési jogosultság igazolása: Az ajánlathoz csatolni kell – adott esetben – az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintáját (egyszerű másolatban).
10. sz. iratminta	Meghatalmazás: Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselőre jogosult írja alá, úgy a képviselőre jogosult személytől származó teljes bizonyító erejű, magánokiratba foglalt meghatalmazást is kell csatolni.
	Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő természetes személynek (ide értve az egyéni vállalkozót is) minősül, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó és/vagy erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.
11. sz. iratminta	Változásbejegyzés: Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevő) nyilatkozni köteles, hogy a cégszerűen vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van-e folyamatban (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell!).
	Amennyiben a cégszerűen vonatkozó esetlegesen el nem bírált változásbejegyzés van folyamatban, Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőnek) a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §. szerint csatolni kell az ajánlatban a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Ajánlattevő köteles nyilatkozni arról az ajánlatában, hogy van-e változásbejegyzés folyamatban vagy sem, melyek kapcsolatban felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy nemleges válasz esetén is szükséges a nyilatkozat benyújtása.
	Jogutódlás: Amennyiben az ajánlattevő, alvállalkozó, vagy az alkalmasság igazolása tekintetében igénybe vett gazdasági szereplő az ajánlatban – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. (adott esetben)

KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁNAK IGAZOLÁS	
12. sz. iratminta	<p>Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdésében foglaltak alapján egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.</p> <p>A Kbt. 67.§ (1) bekezdésében meghatározott egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő elfogadja, ha az ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.</p>
13. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontjára vonatkozó, Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontjában, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerinti igazolása</p>
14. sz. iratminta	<p>A Kbt. 67.§ (4) bekezdése és a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.</p>
15. sz. iratminta	<p>A nem magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy a letelepedése szerinti ország jogrendszerében a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjában meghatározott kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely bíróság, hatóságok bocsátják ki, illetve arról, ha valamely, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m)és q) pontjában foglalt kizáró okra vonatkozóan a letelepedése szerinti ország jogrendszerében bíróság vagy hatóság nem bocsát ki kivonatot vagy igazolást.</p>
	<p>A kizáró okok hiányára vonatkozó (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés) egyszerű nyilatkozat vonatkozásában ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 14. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra.</p>
	<p>A Kbt. 64. § alapján élhet ajánlattevő az öntisztázás jogintézményével (adott esetben).</p>
	<p>A gazdasági szereplőknek olyan nyilatkozatot, igazolást kell csatolni a kizáró okok tekintetében, amely nem régebbi keltezésű a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál, azaz az eljárást megindító felhívás megküldésének időpontját követően került kiállításra.</p>

	A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújthatók.
	A kizáró okok hiányára vonatkozó nyilatkozatoknak a közbeszerzés tárgyára kell vonatkozniuk, azaz a nyilatkozato(ko)n fel kell tüntetni a közbeszerzési eljárás tárgyát.

16. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő nyilatkozata, miszerint vállalja, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> - az Ajánlatkérővel történő kapcsolattartása során előnyben részesíti az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, valamint - a beruházás megvalósítása során a beszerzéseinél lehetőség szerint előnyben részesíti a környezetvédelmi szempontból előnyösebb termékeket, eszközöket, tevékenysége során megőrzi a természetes térszerkezetet, tevékenységének eredményével hozzájárul a tájképi/településképi/természeti/kulturális/építészeti érték vagy értékek, illetőleg a jó környezet- és egészség állapot megőrzéséhez, továbbá - figyelembe fogja venni az anyag- és energiatakarékosági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőle telhetőt meg fog tenni.
17. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő nyilatkozata, melyben vállalja azon feltételt, miszerint a nyertes Ajánlattevővel szembeni további elvárás, hogy a kivitelezés folyamán szem előtt tartandó cél a helytakarékoság, a felvonulási terület minimalizálása, a környezetterhelés (zaj, por, elhagyott hulladék) megelőzése, elkerülve ezáltal a súlyos és maradandó károkozást.</p>
18. sz. iratminta	<p>Felelősségbiztosítás: Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ alapján építési beruházás esetében az Ajánlattevőként szerződő fél köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosítás:</p> <ul style="list-style-type: none"> - legalább 20.000.000 Ft/szerződéses időtartam és legalább 10.000.000 Ft/káresemény értéket elérő kivitelezői (építési-szerelési) felelősségbiztosítás, <p>amelyet nyertes ajánlattevőnek ki kell terjesztenie jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásra. Abban az esetben, amennyiben a nyertes Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjáig nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, azt Ajánlatkérő az ajánlattól való visszalépésként értékeli, amely esetben Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.</p>
19. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő nyilatkozata a szerződés tervezet elfogadásáról</p>
20. sz. iratminta	<p>Ajánlattevő nyilatkozata üzleti titokról.</p>
	<p>A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. A Kbt. 73. § (1) bekezdés fb) alpontja lapján érvénytelen az ajánlat, ha a 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő. A gazdasági</p>

	szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak a Kbt. 44. § (2) bekezdésében, és nem tilthatja meg a Kbt. 44. § (3) bekezdésében rögzítetteket.
21. sz. iratminta	<p>Regisztrációs lap</p> <p>A Kbt. 57. § (2) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokat ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton kell letölteni, melyet a közbeszerzési dokumentumok részét képező regisztrációs lap kitöltésével és Ajánlatkérő részére - a +3652688948 telefax számra vagy a procurementkft@gmail.com címre - történő haladéktalan visszaküldésével kell igazolni, továbbá az ajánlat részeként ajánlattevőnek csatolnia kell a kitöltött és az ajánlatkérő részére visszaküldött regisztrációs lap másolati példányát.</p>
22. sz. iratminta	<p>Nyilatkozat felelős fordításról (adott esetben)</p> <p>Fordítás: Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok alkalmasak. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven került kiállításra és benyújtásra, úgy az Ajánlatkérő előírja a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordításának benyújtását. Ajánlatkérő az Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Felelős fordítás alatt az Ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az Ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek. A fordítás tartalmának a helyességéért az Ajánlattevő a felelős. A magyar nyelvű dokumentum az irányadó. Ajánlatkérő a fentiekben túl elfogadja az eredetileg két nyelven készült iratokat, nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 47. § (2) bekezdésében foglaltakra.</p>

V. ELBÍRÁLÁS SZEMPONTJAI

1.0. Az ajánlatok értékelésének menete:

- 1.1. Az ajánlatok formai és adminisztratív kiértékelését Ajánlatkérő Bírálóbizottsága végzi. Ajánlatkérő a bontásnál előzetesen megvizsgálja, hogy az ajánlatok csomagolása sértetlen-e.
- 1.2. Az Ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára, azonos feltételekkel a Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint teljes körben hiánypótlásra lehetőséget biztosít, továbbá az ajánlatokban található, nem egyértelmű kijelentések, nyilatkozatok, igazolások tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet. A hiánypótlásra vagy a felvilágosítás nyújtására vonatkozó felszólítást az Ajánlatkérő egyidejűleg, közvetlenül, írásban küldi meg az összes ajánlattevő számára, megjelölve a határidőt, továbbá ajánlatonként a pótlendő hiányokat. Mindaddig, amíg bármely ajánlattevő számára hiánypótlásra vagy felvilágosítás nyújtására ajánlatkérő által a felszólításban, illetve értesítésben megjelölt határidő van folyamatban, az ajánlattevő pótolhat olyan hiányokat, amelyekre nézve az ajánlatkérő nem hívta fel hiánypótlásra. A hiánypótlási felhívás kiküldését követően az Ajánlatkérő újabb hiánypótlást rendel el, ha a korábbi hiánypótlási felhívás(ok)ban nem szereplő hiányt észlel. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók, de önkéntes hiánypótlás az ezzel nem érintett körben ekkor is teljesíthető. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a Kbt. 71.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján nem rendel el az ajánlatkérő újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatában korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.** Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 71.§ (8)-(9) bekezdéseiben foglaltakra!
- 1.3. Ha az ajánlatkérő az ajánlatban a 71. § (11) bekezdése szerinti értékelés eredményére kiható számítási hibát észlel, annak javítását az ajánlatkérő végzi el úgy, hogy a közbeszerzés tárgya elemeinek tételesen meghatározott értékeit (az alapadatokat) alapul véve számítja ki az összesített ellenértéket vagy más - az ajánlatban megtalálható számításon alapuló - adatot. A számítási hiba javításáról az összes ajánlattevőt egyidejűleg, közvetlenül, írásban, haladéktalanul tájékoztatja az Ajánlatkérő.
- 1.4. Amennyiben az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel aránytalanul alacsony árat vagy egyéb aránytalan vállalást tartalmaz, Ajánlatkérő az ajánlatok értékelése során a Kbt. 72.§-ban foglaltak szerint jár el.
- 1.5. Az Ajánlatkérő részéről az ajánlatok vizsgálata és értékelése során az ajánlatokkal kapcsolatban esetleg felmerült, s írásban feltett kérdéseit a címzett ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselője útján köteles megválaszolni. (Amennyiben a válaszelevelet az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének felhatalmazása alapján más személy írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt felhatalmazást szintén csatolni kell a hiánypótláshoz, feltéve, hogy a meghatalmazás nem szerepel az ajánlatban.) Amennyiben az ajánlattevő nem tesz eleget válaszával, illetve

indokolási kötelezettségének, az Ajánlatkérő az ajánlatot a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenné nyilvánítja. Mindez nem érinti azt a tényt, hogy az Ajánlatkérő más okból is érvénytelenné nyilváníthassa az ajánlatot, így pl. nem fogadja el az írásos indokolásban foglaltakat.

- 1.6. Ajánlatkérő az érvénytelennek nyilvánított ajánlatot nem veszi figyelembe a végső sorrend megállapításakor.
A Kbt. 73.§ (1)-(2), (4)-(6) bekezdésében foglalt esetekben Ajánlatkérő az adott ajánlatot érvénytelennek nyilvánítja.
- 1.7. Az ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt vagy alvállalkozót, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet a Kbt. 74.§ (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve.
- 1.8. Az ajánlatkérő kizárhatja az eljárásból az ajánlattevőt a Kbt. 74.§ (2) bekezdésében foglaltakat alapján.

2.0. Ajánlatkérő csak az érvényesnek minősített ajánlatokat értékeli.
Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatokat a legjobb ár-érték arány bírálati szempontja alapján értékeli az Ajánlattételi felhívás II.2.5., VI.3.8. és VI.3.9. pontokban foglaltak szerint.

2.1. Ajánlatok értékelése:

Az ajánlatkérő az érvényes ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján, a legjobb ár-érték arány szempont alapján bírálja el.

Értékelési szempont/alszempont	Súlyszám	Értékelési módszer
1. Nettó vállalkozási díj (Ft)	70	fordított arányosítás
2. Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember magasépítés területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap)	30	egyenes arányosítás

Az ajánlatok értékelésekor az egyes részszerpontokra adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont, amely minden részszerpont esetében azonos.

1. rész-szerpont: Nettó vállalkozási díj (Ft)

A nettó vállalkozási díjat forintban kell megadni.

Ajánlatkérő számára az egyösszegű nettó vállalkozási díjat (Ft) illetően a legalacsonyabb érték a legkedvezőbb.

Az 1. rész-szerpont esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

Az 1. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:
A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szerpontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A fejezet 1. pont ba) alpont szerinti relatív értékelési módszer, a "fordított arányosítás" módszere:

$$P = A_{\text{legkedvezőbb}} / A_{\text{vizsgált}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min}: a pontskála alsó határa (0 pont)

A_{legkedvezőbb}: a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

2. rész-szerpont: Szakmai ajánlat a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat figyelembe véve: a szerződés teljesítésében részt vevő szakember magasépítés területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap).

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő kiválasztása során szakmai ajánlatot kér be, amelyet a legjobb ár-érték arányt megjelenítő szerpont értékelésére alkalmas részszerpontok szerint vizsgál a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdésében foglaltakat:

A szakmai ajánlatban be kell mutatni a megajánlott, teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő műszaki szakembert, azaz meg kell adni az alábbi információkat:

- A műszaki szakember neve;
- Releváns iskolai végzettség;
- Releváns szakmai tapasztalata (gyakorlati ideje) ÉV/HÓNAP bontásban;

(A szakmai tapasztalat (gyakorlati idő) vonatkozásában a szakmai ajánlatnak a szakmai gyakorlat idejét év, hónap megjelöléssel kell tartalmaznia. A szakmai gyakorlat igazolására megjelölt munkák időtartamai esetében fellépő időintervallum átfedést az Ajánlatkérő nem veszi figyelembe, azaz ugyanazon időszak alatt megszerzett szakmai gyakorlat nem minősíthető többszörös szakmai gyakorlati időként!

- A jogviszony ismertetése, mely által a műszaki szakember részt vesz a teljesítésben.

Ajánlatkérő a szerződés teljesítésében részt vevő szakember magasépítés területen szerzett szakmai tapasztalatát hónapokban (egész hónapban) megadva értékeli, melynek mértéke maximum 36 hónap. Ajánlatkérő számára a 2. értékelési szempontot illetően a legmagasabb érték a legkedvezőbb. Ajánlatkérő a 36 hónapot elérő vagy meghaladó szakmai gyakorlati időt a maximális ponttal értékeli.

Ajánlattevőknek egész hónapokat kell megadniuk, tört értéket ajánlatkérő nem vesz figyelembe. A tört értéket tartalmazó ajánlat érvénytelen.

A 2. rész-szempontra esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja. A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított egyenes arányosság szerint kerül megállapításra.

A 2. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása az alábbi képlet alapján történik:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. számú melléklet A fejezet 1. pont bb) alpont szerinti relatív értékelési módszer, az "egyes arányosítás" módszere:

$$P = A_{\text{vizsgált}} / A_{\text{legkedvezőbb}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa (100 pont)

P_{min} : a pontskála alsó határa (0 pont)

$A_{\text{legkedvezőbb}}$: a legkedvezőbb ajánlat tartalmi eleme

$A_{\text{vizsgált}}$: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A pontozás mindegyik rész-szerpont esetében két tizedesjegy pontossággal történik.

A rész-szerpontok pontszámai megszorításra kerülnek a rész-szerpont eljárást megindító felhívásban meghatározott súlyszámával, és ezek a súlyozott pontszámok kerülnek összesítésre. Az így kapott eredmény adja az ajánlat összesített pontszámát. A nyertes a legmagasabb összesített pontszámot elérő ajánlattevő lesz.

3.0. Értesítés az Ajánlatkérő döntéséről:

3.1. Az ajánlatkérő az ajánlati felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától van kötve. **Az ajánlati kötöttség időtartama: az ajánlattételi határidőtől számított hatvan nap.**

Az ajánlatkérő indokolt esetben az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevőket ajánlataiknak meghatározott időpontig történő további fenntartására, az ajánlati kötöttség kiterjesztése azonban nem haladhatja meg az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontjától számított 60 napot. Amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni.

3.2. Ajánlatkérő eredményhirdetést nem tart, ajánlattevőket a Kbt. 79. § (1) - (2) bekezdése szerint írásban értesíti az eljárás eredményéről.

Az ajánlatkérő az ajánlattevőt írásban tájékoztatja az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő kizárásáról, a szerződés teljesítésére való alkalmatlanságának megállapításáról, ajánlatának a Kbt. 73. § szerinti egyéb okból történt érvénytelenné nyilvánításáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

3.3. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést készít az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor a 3.2. pont szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

3.4. Az Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló összegezést a 3.1. pontban meghatározott határidőn belül küldi meg az ajánlattevők számára.

3.5. Amennyiben ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben megjelöli a második legkedvezőbb ajánlattevőt, a Kbt. 131. § (4) bekezdés szerinti esetekben vele köt szerződést.

3.6. A Kbt. 75.§-ában meghatározott esetekben Ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

3.7. Ajánlatkérő a Kbt. 75.§ (6) bekezdésében foglaltak alapján felhívja a figyelmet arra, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontját alkalmazza, azaz az Ajánlatkérő az eljárást eredménytelennek nyilvánítja, ha nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot.

3.8. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3.9. A szerződéskötés időpontja:

A szerződéskötés tervezett időpontja: a Kbt. 131. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, figyelembe véve a Kbt. 131.§ (8) bekezdésében foglaltakat.

VI. SZERZŐDÉSTERVEZET

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a(z)

Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata

Cím:	4361. Nyírbogát, Hunyadi u. 7.
Képviseli:	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
Képviselő elérhetősége:	4361. Nyírbogát, Hunyadi u. 7.
Levelezési címe:	4361. Nyírbogát, Hunyadi u. 7.
Számlavezető pénzintézet neve:	OTP Bank Nyrt.
Bankszámlaszáma:	11744058-15404125-10140004
Számlázási cím:	4361. Nyírbogát, Hunyadi u. 7.
Adószáma:	15732107-2-15

, mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a(z)

..... (cégnév)

Cím:

Képviselő neve, tisztsége:

Képviselő elérhetősége:

Levelezési címe:

Számlavezető pénzintézet neve:

Bankszámlaszáma:

Számlázási cím:

Adószáma:

Cégjegyzék száma:

, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) – között a mai napon az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

A Megrendelő a TOP-4.2.1-15-SB1 azonosítószámú "Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése" című felhívás keretében pályázatot nyújtott be TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámon. A pályázat elbírálása megtörtént, Megbízó támogatásban részesült, a Támogatói okiratot megkapta, melynek alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) **Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint lefolytatandó hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást folytatott le „TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása”** elnevezéssel.

Az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás 2017. december 8. napján került megküldésre az ajánlattételre felkérni kívánt gazdasági szereplők részére.

A Vállalkozó, aki részt vett az eljárásban, a benyújtott ajánlatokat megvizsgáló Bírálóbizottság javaslata alapján a Megrendelő döntése szerint ezen eljárást megnyerte.

I. A szerződés tárgya

1. A szerződés tárgya a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott, és a Vállalkozó által átvett Ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott alábbi kivitelezési munkák – a továbbiakban: Munkák – elvégzése:

TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása vállalkozási szerződés keretében a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint.

Megrendelő a TOP-4.2.1-15-SB1 azonosítószámú ”Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című felhívás keretében pályázatot nyújtott be TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámon.

A pályázat elbírálása megtörtént, Megrendelő támogatásban részesült, a támogatói okiratot megkapta, a támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Jelen közbeszerzési eljárásban Vállalkozó feladata „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat keretében TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú projekttel kapcsolatos alábbi építési kivitelezési feladatok ellátása:

4361. Nyírbogát, Rákóczi u. 9. (Hrsz.: 723.) alatti ingatlan alatti Szociális Szolgáltató Központ építése.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a Vállalkozó által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazta.

A Vállalkozó a kivitelezés során köteles minden olyan munkát elvégezni és minden anyagot biztosítani, amelyek nincsenek kifejezetten feltüntetve a szerződésben, de amelyek a szerződés tárgyát képező létesítmény megvalósításához, a megrendelés teljesítéséhez szükségesek.

2. A felek rögzítik, hogy a szerződés finanszírozása „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat keretében TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú projekt keretében, vissza nem térítendő támogatásból, utófinanszírozással történik.

A támogatás szempontjából esetlegesen nem elszámolható költségeket 100%-ban Megrendelő finanszírozza.

3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés műszaki tartalmát jelentő dokumentációkat előzetesen megvizsgálta és azt kivitelezésre alkalmasnak találta. Kötelezi magát arra, hogy az 1./ pontban írt létesítmény kivitelezését ezeknek megfelelően, a vonatkozó hatályos jogszabályok és hatósági előírások betartásával I. osztályú minőségben végzi el.

II. A munkák elvégzésének feltételi és határidői:

4. A teljesítés helyszíne: 4361. Nyírbogát, Rákóczi u. 9. (Hrsz.: 723.)

5. **A kivitelezés megkezdésének időpontja: A munkaterületet Megrendelő a szerződés hatályba lépését követően, 2018. ... napjától számított 15 munkanapon belül egyszerre adja át Vállalkozó számára.** Megrendelő köteles a kivitelezés megkezdésekor a munkaterületet és a felvonulási területeket arra alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

A kivitelezés befejezésének időpontja: 2018. december 15..

Megrendelő előteljesítést elfogad.

A Vállalkozónak - a Megrendelővel történt egyeztetést követően - részletes, (heti bontású) indikatív jellegű, sávos ütemtervet kell készítenie és átadnia a Megrendelő Műszaki ellenőrének a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül.

Megrendelő közli továbbá a Vállalkozóval, hogy amennyiben a teljesítés során szükségessé válik a vállalkozási szerződés műszaki tartalmának műszaki okokból történő csökkentése, abban az esetben a felek egy jegyzőkönyvben rögzítik az elmaradó munkarészeket és munkatégeket, módosítják a szerződést a Kbt. 141.§-ban foglaltak figyelembe-vételével. Ebben az esetben Vállalkozó az elmaradó munka tételek ellenértékével csökkentett összegű vállalkozói díjra jogosult.

6. Az elektronikus építési napló (a továbbiakban: e-építési napló) alkalmazásának használatához szükséges naplóügyfél-jel (a továbbiakban: NÜJ szám):

7. Az építési napló megnyitásának tervezett dátuma:

8. A munkaterület Megrendelő általi késedelmes átadása esetén a kivitelezés rész- és befejezési határidői a késedelem idejével meghosszabbodnak. Pótmunka, illetve többletmunka felmerülése esetén a szerződő felek külön állapodnak meg a határidők módosulásában.

III. Vállalkozói díj

9. **A szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák vállalkozói díját nettóFt, azaz nettó ... forint összegben állapítják meg.** A vállalkozói díj kifizetése a jelen szerződés I. sz. mellékletét képező „Pénzügyi és műszaki ütemezés” szerinti részletekben történik, a Vállalkozó részszámlái, illetve végszámlája alapján. A vállalkozási díj a befejezési határidőre prognosztizált, egyösszegű átalányár.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése alapján Megrendelő és a Vállalkozó a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag

egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28.§ (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

A „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat keretében TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú projekt szerinti támogatás a következők figyelembevételével kerül elszámolásra:

Az ellenszolgáltatás összege tartalmaz támogatható és nem támogatható költségeket:

- A támogatás szempontjából elszámolható költség mértékig a Szerződés Elfogadott Végösszegéből és a Szerződéses Árból ... Ft, azaz ... forint összeg támogatásból,

- ... Ft, azaz ... forint összeg pedig önerőből kerül finanszírozásra.

10. **Előlegfizetés:** Megrendelő a Kbt. 135.§ (8) bekezdése alapján legfeljebb a szerződésben foglalt – tartalékkeret nélküli – elszámolható összeg 30%-ának megfelelő mértékű előleget biztosít a nyertes Ajánlattevő részére, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30.§-ában foglaltakat.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján az előlegszámla benyújtására (amennyiben a Vállalkozó előlegre tart igényt) a szerződéskötést követően, kifizetésére az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerülhet sor.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdése alapján a vállalkozói díj későbbi módosítása a kötelezően biztosítandó előleg összegét nem érinti.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Az előleggel való elszámolás rész-, illetve végszámlával, beszámítással történik.

A Vállalkozó az előleget legkésőbb a szerződés teljesítését tartalmazó számlával (végszámla) együtt köteles visszafizetni. A visszafizetés beszámítással történik.

11. A Vállalkozó a teljesítés során összesen 4 számla (3 részszámla és 1 végszámla) benyújtására jogosult.

A részszámlák minimum 20%, 40% és 70% teljesítés esetén állíthatóak ki, de **a végszámla maximum 30%-os teljesítésre kell, hogy vonatkozzon, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32.§ (5) bekezdésében foglaltakat.**

A részszámlák Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatóak be.

Vállalkozó a végszámláját a felújítási munkák befejezése után a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, Megrendelő műszaki ellenőre által kiállított teljesítésigazolás alapján nyújthatja be.

Az esetlegesen igénybe vett előleg a benyújtásra kerülő első részszámla összegéből 20%-os arányban, a második és a harmadik részszámla összegéből pedig 40-40%-os arányban kerül levonásra, azaz az előleg 20%-át az első részszámlából, míg a 40-40%-át a második és harmadik részszámlából. Amennyiben bármelyik részszámla nem éri el az előleg meghatározott százalékának megfelelő összeget, úgy a fennmaradó összeget a következő részszámlából (adott esetben a végszámlából) vonja le Megrendelő.

12. A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(3) bekezdésében, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-ában foglalt feltételek irányadók.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

A számla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

A kifizetés folyamata:

A vállalkozási díj kifizetésére forintban, az igazolt teljesítést követően, a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított, Megrendelő műszaki ellenőre által leigazolt számla/számlák ellenében az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított 15, illetve 30 napon belül átutalással – forintban - kerül sor a Kbt. 135.§ (1)-(3), (5)-(7) és (10)-(11) bekezdésében, valamint 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-31.§-ában és 32/A.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően,

- amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében,

- amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-ában

foglaltak alapján, figyelemmel a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet előírásaira, valamint az adózás rendjéről szóló törvény (2003. évi XCII. törvény) Art 36/A. § vonatkozó rendelkezéseire.

12.1. Az ajánlatkérőként szerződő fél, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) az ajánlattevőként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes ajánlattevőként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként

mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) az ajánlattevőként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát az ajánlatkérőként szerződő félnek (annak érdekében, hogy az ajánlatkérőként szerződő fél megállapíthassa, hogy az ajánlattevőként szerződő fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

12.2. A 12.1. pontban foglalt rendelkezéseket a rész-, valamint a végszámla kifizetése esetén is alkalmazni kell.

13. Megrendelő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. sz. törvény (Art) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetén alkalmazni kell.

Amennyiben a Vállalkozó a fenti jogszabályban foglalt kötelezettségének nem tesz eleget, az ebből adódó késedelmes kifizetésekből eredő jogkövetkezményekért a Megrendelő nem vállal felelősséget. Fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. § (1) és (3) bekezdése az irányadó.

14. A végszámla benyújtására 100%-os készültség esetén van lehetőség, mely számla benyújtásának feltétele az eredményes műszaki átadás-átvétel, melyre legkésőbb jelen szerződés 5. pontjában meghatározott időpontig sor kell, hogy kerüljön.

A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munkarész hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be a Megrendelő és a Vállalkozó által aláírt Átadás-átvételi

jegyzőkönyv alapján. A számla benyújtásának további feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok, az átadási dokumentáció és jelen szerződésben meghatározott egyéb dokumentumok Megrendelő részére történő átadása.

15. A fizetési feltételek kapcsán vonatkozó jogszabályok különösen:

- A Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény;
- A 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI.5.) Kormányrendelet;
- Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A. §-a;
- Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény;
- Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet;
- A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény.

16. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan megkötött valamennyi szerződés vonatkozásában a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § hatálya alá esik.

17. A tárgyi munka engedélyköteles építési tevékenység, ezért a számlázás a számviteli-, illetve adózási jogszabályoknak megfelelően, a "fordított ÁFA" szabályai szerint történik, az ÁFA-t az Ajánlatkérőként szerződő fél fizeti meg. Az ÁFA megfizetése az építési kivitelezési tevékenységek vonatkozásában az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdésének b) pontja alapján történik.

18. A Vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a beruházás rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).

A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

A vállalkozói díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, amelyek szükségesek jelen szerződés tárgyát képező Munkák szakszerű és komplett megvalósításához annak érdekében, hogy a létesítmény a használatbavételi engedély kiadására alkalmas állapotban legyen, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A vállalkozói díj minden segédanyag ellenértékét és költségét tartalmazza.

A Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.

Pótmunkák elvégzése esetén Felek a vállalkozási díj megállapítása során a Vállalkozó ajánlatában meghatározott egységárakat veszik alapul. Olyan tételek esetében, melyek a beszerzési eljárás során benyújtott ajánlat tételes költségvetésében nem szerepelnek, Vállalkozó részéről ajánlat benyújtása szükséges, mely ajánlatot Megrendelő jogosult felülvizsgálni, és a pótmunkákra Felek új szerződést kötnek figyelembe véve a Kbt-ben foglalt szabályokat.

A pótmunka csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő erre vonatkozóan a Vállalkozót írásban értesítette, és a felek a díjazás, valamint a határidő kérdésében előzetesen egymással a megállapodásukat módosították. A fentiek hiányában az elvégzett többletmunkáért és műszakilag szükséges pótmunkáért a Vállalkozót díjazás nem illeti meg.

Az ajánlattétel során az ajánlattevőknek kiadott műszaki dokumentációban lévő tervben nem szereplő többlet és pótmunkák megrendelésére és elszámolására a Kbt. és a Ptk. vonatkozó rendelkezései szerint van lehetőség.

19. Az elszámolás módja: fix átalány ár.

A Vállalkozót az el nem végzett munka ellenértéke nem illeti meg.

Az egyes munkanemekben belül teljesített mennyiségi eltérés ugyanakkor nem ad alapot az átalánydíj csökkentésére, mint ahogyan a Vállalkozó sem tarthat igényt többletmunka esetén többletdíjazásra.

Az átalánydíjból levonásba helyezni csak azon költségrészeket lehet, amelyek a teljes egészében elmaradt munkarésszel kapcsolatos díjtételeket tartalmazzák.

A kikötött díjon felül csak a pótmunka ellenértéke számolható el.

20. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy

- nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

IV. Kölcsönös kötelezettségek

21. **A Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés hatálybalépésének napját követő tizenöt munkanapon belül munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni.** A munkaterület átadása a szerződő felek képviselői által aláírt jegyzőkönyvvel történik. A munkaterület átadásától kezdve annak őrzése, a területen a vagyonvédelmi, munkavédelmi, tűzvédelmi, és egyéb előírások betartása a Vállalkozó kötelessége és felelőssége.

22. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(k) igénybevételére, ezek munkájáért azonban úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. Ennek ellenére a Vállalkozó köteles alvállalkozóját/alvállalkozóit tájékoztatni, hogy a közöttük fennálló szerződés közbeszerzés közvetlen megvalósításához kapcsolódik, továbbá arról is, hogy a szerződés és ennek teljesítése az Art. 36/A. §-a alá tartozik. Amennyiben a fenti kötelezettségét elmulasztja, annak valamennyi

következményét a Vállalkozónak kell viselnie. Jelen pont tekintetében a felek alvállalkozó alatt a Kbt. 4. § 2. pontja szerinti alvállalkozót értik.

Megrendelő felhívja a figyelmet a Kbt. 138.§ (1) bekezdésében foglaltakra, miszerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja a szerződés értékének a 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.

23. A Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltak értelmében a Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

Vállalkozó által jelen szerződés megkötésének időpontjában bejelentett alvállalkozók a következők:

-

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonnival kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

24. Vállalkozó az ajánlatában megnevezett alvállalkozó(k) személyét csak a Megrendelő egyetértésével továbbá a Kbt-ben foglalt korlátozásokkal változtathatja meg.

25. A Kbt. 138. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonnival az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

26. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

27. Amennyiben Vállalkozó külföldi adóilletőségű, köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. (Kbt. 136. § (2) bekezdés)

28. Az építés helyszínén a felek közötti kapcsolattartás a felek képviselői útján történik.

Megrendelő képviselője:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- Fax:
- E-mail:

Vállalkozó képviselője:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- Fax:
- E-mail:

Megrendelő műszaki ellenőre:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- Fax:
- E-mail:

Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- Fax:
- E-mail:

Vállalkozó Szakmai ajánlatában megnevezett, a szerződés teljesítésében részt vevő szakember:

- Név:
- Cím:
- Telefon:
- Fax:
- E-mail:
- magasépítés területen szerzett szakmai tapasztalata hónapokban megadva (egész hónapban megadva, minimum 0, maximum 36 hónap) (értékelési szempont): ... hónap

A felek kijelölt képviselői jogosultak a kivitelezéssel kapcsolatos minden olyan jognyilatkozat megtételére, ami nem igényli a jelen szerződés módosítását.

29. A szerződő felek a szerződés teljesítése során kölcsönösen együttműködve kötelesek eljárni. Mindkét felet tájékoztatási és figyelmeztetési kötelezettség terheli a szerződés teljesítését befolyásoló bármely körülményt illetően. Mindkét fél köteles a károk megelőzése és az esetleg már bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni.

30. A Vállalkozó a 29. pontban írt körülmények felmerülésekor írásbeli feljegyzést készít, amelyet a Megrendelő műszaki ellenőre legkésőbb 3 napon belül ellenőrizni és ellenjegyezni köteles. A szerződés teljesítésével kapcsolatos közlések szintén írásban történnek.

31. A Megrendelő műszaki ellenőre útján jogosult a kivitelezés rendszeres ellenőrzésére. A munkavégzéssel kapcsolatos észrevételeit a műszaki ellenőr feljegyzi, és arról a Megrendelőt és a Vállalkozót értesíti. A műszaki ellenőr munkáját a Vállalkozó köteles elősegíteni oly módon, hogy előre értesíti őt, az utólag kibontás nélkül már nem ellenőrizhető munkák eltakarásának várható időpontjáról.

32. A Megrendelő csak a felhasználásra kerülő anyagok minősége kérdésében, valamint a jogszabályi és más hatósági előírások betartása és a hibás teljesítés megakadályozása, továbbá a létesítmény rendeltetésszerű használatához elengedhetetlenül szükséges pótmunka elvégzése érdekében adhat utasítást a Vállalkozónak. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem teheti terhesebbé a vállalkozó teljesítését. Az utasítás csak írásban érvényes.

33. A kiviteli tervdokumentációban feltüntetett termékeket, berendezéseket a Vállalkozó szerzi be. Ha azok a kivitelezés időpontjában - időben történt megrendelés ellenére - nem szerezhetők be, a Vállalkozó köteles arról a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni. Ebben az esetben a tervező előzetes egyetértésével, és ennek alapján a Megrendelő hozzájárulásával Vállalkozó jogosult azonos használati értékű és azonos árú más anyagok (termékek, berendezések) beszerzésére is.

34. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. pontban meghatározott kivitelezés elvégzésére szakképzett munkavállalókat biztosít, és felelősséget vállal azért, hogy a kivitelezés elvégzésében résztvevő illetve a kivitelezés minőségéért felelős szakemberek nem szerepelnek a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által vezetett „büntettesek, hátrányos jogkövetkezmények alatt álló büntetlen előéletű személyek, büntetőeljárás hatálya alatt álló, és kényszerintézkedés hatálya alatt állók” nyilvántartásának egyikében sem.

35. Vállalkozó titoktartási kötelezettséget vállal az ő és alkalmazottai, alvállalkozói tudomására jutó, Megrendelő épületeivel, helyiségeivel, a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással érintett intézmény működésével kapcsolatos információk vonatkozásában.

36. Vállalkozó köteles fokozottan gondoskodni a porvédelemről, így különösen arról, hogy a munkaterülethez közeli épületeket, irodákat, a porhatással járó munkaterületektől hermetikusan elzárja.

37. A kivitelezés során a Vállalkozó köteles a munkaterületet szabadon tartani minden szükségtelen akadálytól, és minden vállalkozói eszközt, többletanyagot, amely már nem szükséges, továbbá minden törmeléket, bontott anyagot folyamatosan el kell távolítania a

munkaterületről. Amennyiben az építési munkaterület kialakítása, az építési törmelék elhelyezése, tárolása az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott területen történik, úgy Vállalkozó köteles a helyi önkormányzattól közterület-használati engedélyt kérni a terület igénybevétele előtt. A közterület-használati díj megfizetése Vállalkozót terheli. A közterület-használat befejeztével Vállalkozó (használó) köteles a közterületet eredeti állapotába visszaállítani.

38. Vállalkozó köteles tevékenysége során keletkező hulladék kezeléséről, azaz a hulladék gyűjtéséről, tárolásáról, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról a 2012. évi CLXXXV. Törvény rendelkezéseinek megfelelően gondoskodni. Az építési tevékenység befejezését követően fenti jogszabályban meghatározott mennyiségű és minőségű hulladék keletkezése esetén építési hulladék nyilvántartó lapot köteles Vállalkozó készíteni, melyet a vonatkozó előírások szerint kell kezelnie.

39. A beruházás során csak a hatályos jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozó igazol és szavatol.

A Vállalkozó vállalja, hogy

- a Megrendelővel történő kapcsolattartása során előnyben részesíti az elektronikus kapcsolattartást, az újrahasznosított papír és a kétoldalú nyomtatás használatát, valamint
- a beruházás megvalósítása során a beszerzéseinél lehetőség szerint előnyben részesíti a környezetvédelmi szempontból előnyösebb termékeket, eszközöket, tevékenysége során megőrzi a természetes térszerkezetet, tevékenységének eredményével hozzájárul a tájképi/településképi/természeti/kulturális/építészeti érték vagy értékek, illetőleg a jó környezet- és egészség állapot megőrzéséhez, továbbá
- figyelembe fogja venni az anyag- és energiatakarékossági szempontokat, valamint a természeti károk és egyéb károk okozásának elkerülése érdekében minden tőle telhetőt meg fog tenni.

Vállalkozóval szembeni elvárás továbbá, hogy a kivitelezés folyamán szem előtt tartandó cél a helytakarékosság, a felvonulási terület minimalizálása, a környezetterhelés (zaj, por, elhagyott hulladék) megelőzése, elkerülve ezáltal a súlyos és maradandó károkozást.

40. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ rendelkezésére tekintettel a Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy eleget tett az eljárást megindító Ajánlattételi felhívás VI.3.12.28. pontjában meghatározott kötelezettségének, és a szerződéskötés időpontjában rendelkezik a szerződés összegének megfelelő mértékű és a szerződés tárgyát képező terjedelmű felelősségbiztosítással.

41. Vállalkozó feladata és költsége munkaterületének, valamint az általa igénybevett közterületnek (járda, úttest) tisztántartása, a hulladékok folyamatos elszállítása.

42. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles a saját hatáskörében az általa végzett munkákra vonatkozó munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat megtartani, alvállalkozóival megtartatni, így különösen:

- o a személyi feltételek megfelelőségét biztosítani (foglalkozás-egészségügyi, szakmai, munkaügyi, munkavédelmi koordinátori);

- helyi körülményeknek megfelelően – a munkaterület átvétele után és a munka megkezdése előtt – a munkavállalóit a munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokra kioktatni, azok betartását ellenőrizni;
- a szükséges egyéni védőfelszereléseket – továbbá, ha indokolt, a kollektív védőeszközöket – megfelelő mennyiségben és minőségben biztosítani (az alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenységet csak akkor kezdheti meg, ha arra az engedélyt megkapta, és az abban foglalt feltételeket a helyszínen megvalósították).

43. Vállalkozó a vállalt feladatok teljesítése során kizárólag érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat.

44. Vállalkozó munkavállalói kötelesek rendelkezni személyre szóló balesetbiztosítással, mely olyan munkahely baleset- rokkantbiztosítás, amely bármely dolgozójának munkahelyi balesetből eredő bármely – beleértve az egészségbiztosítási hatóság viszontkövetelését is – fedezi. Előzőek értelmében Megrendelő felé Vállalkozó ilyen jogcímen semmilyen követelést nem támaszthat.

45. Az esetleges közterület-használati engedélyek beszerzése, valamint az ezzel összefüggő költségek kifizetése Vállalkozót terheli.

46. A munkaterületen az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről a Vállalkozó köteles gondoskodni.

47. Vállalkozó köteles megtenni minden ésszerű lépést a környezet védelmére a munkaterületen és a megközelítési útvonalain, továbbá biztosítania kell, hogy személyek, közvagyon vagy egyébek sérülését, károkozását Vállalkozónak felróható okból bekövetkező légszennyezés, zaj, vagy egyéb ne eredményezze. A Vállalkozó szükség szerint köteles beszerezni az illetékes környezetvédelmi hatóságtól a munka végzéséhez kötött engedélyeket. (munkaidőben megengedett zajkibocsátási határértékek, veszélyes anyagok lerakására, tárolására, vonatkozó engedélyek, stb.).

V. Átadás- átvétel

48. A Vállalkozó az elkészült létesítményt az 5. pontban megjelölt teljesítési időben átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelőnek. Az átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Vállalkozó legalább 5 nappal előbb köteles a Megrendelőt értesíteni. A Megrendelő – a műszaki ellenőr útján - az eljárásra meghívja a jogszabályokban megjelölt szerveket. Az átadás-átvétel eljárás során a Vállalkozó köteles átadni a Megrendelő részére a beépített anyagok (termékek, berendezések) megfelelőségi igazolásait (gépkönyveket, garancialeveleket, műszaki tanúsító bizonyítványokat, stb.).

49. Az átadás-átvételi eljárásról a felek - mindkét fél részéről aláírt - jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a kivitelezési munka átvételét vagy annak megtagadását, az észlelt mennyiségi hiányokat és minőségi hibákat, valamint a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket. A megállapított hibákat, hiányokat a Vállalkozónak a jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül ki kell küszöbölnie, továbbá el kell végeznie az átadás-átvételi eljárás során valamely hatóság által előírt munkákat is.

50. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozó kisebb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt. Ha az átvétel megtörtént, az észlelt kisebb hibákat, hiányosságokat azonban a Vállalkozó a jegyzőkönyvben megjelölt határidőre mégsem küszöböli ki, akkor a Megrendelő jogosult a javítást (a hiányzó munkát) a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, illetve díjleszállításra jogosult. A hibák kijavításához (hiányok pótlásához) illetve az igényelt díjleszállításhoz igényelt szükséges összeget a Megrendelő jogosult az átadás-átvételt követően a Vállalkozó által kiállított végszámlából visszatartani.

51. Amennyiben a Megrendelő az átvételt a rendeltetésszerű használatot akadályozó nagyobb jelentőségű hibák, hiányosságok miatt jogszerűen megtagadta, akkor a jegyzőkönyvben a felek az újabb átadás-átvételtre olyan határidőt tűznek ki, amely elegendő a hibák (hiányok) kiküszöbölésére. Ha ez a póthatáridő is eredménytelenül telik el, akkor a Megrendelő gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogait.

VI. A szerződésszegés jogkövetkezményei

52. A 2013. évi V. törvény 6:186. § (1) bekezdése szerint nyertes Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (a szerződés késedelmes teljesítése, hibás teljesítése, vagy meghiúsulása esetén). Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

53. Késedelem eseteire kikötött kötbér:

A Vállalkozó a neki felróható okból előálló késedelem eseteire késedelmi kötbér megfizetésére köteles Megrendelő részére. **Mértéke: a teljes nettó vállalkozói díj 0,5%-a / nap.** A késedelmi kötbér maximum 30 napig kerül felszámításra, ezt követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni illetve azt felmondani, és a késedelem idejére vonatkozó késedelmi kötbér mellett a meghiúsulási kötbért is érvényesíteni.

A késedelmi kötbér összege a késedelembe esés pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési és/vagy késedelmi kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

54. Hibás teljesítés eseteire kikötött kötbér:

Amennyiben a Vállalkozó hibásan teljesíti kötelezettségét, a teljesítés a Vállalkozó érdekkörébe tartozó okból kifolyólag nem szerződésszerű, úgy a Megrendelő írásban a hibák pontos megjelölésével felhívja a Vállalkozót a hibák javítására a Megrendelő által megadott határidőn belül.

A hibás teljesítési (minőségi) kötbért Megrendelő a Vállalkozó nem szerződésszerű (rész) teljesítése esetén érvényesíti, amennyiben a hibás teljesítés a Vállalkozó, vagy az általa a teljesítésbe szabályszerűen bevont közreműködőknek róható fel. A hibás teljesítési (minőségi)

kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész Megrendelő műszaki ellenőre által megállapított nettó értékének az 5%-a.

A hibás teljesítési kötbér összege a hibás teljesítés pillanatától esedékes.

Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor a hibás teljesítési kötbér alapján esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

55. A teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér:

A Vállalkozó a neki felróható okból történő meghiúsulás esetére (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, vagy Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán, vagy ha a meghatározott teljesítési véghatáridő vonatkozásában Vállalkozó 30 naptári naptól meghaladó késedelembe esik) meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles. **Mértéke a teljes nettó vállalkozási díj összegének 25,00%-a.** A Megrendelő a késedelmi kötbér maximumának eléréséhez fűződő jogkövetkezmények esetére a meghiúsulási kötbérbe történő beszámítását alkalmazza.

Megrendelő a meghiúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

Amennyiben a számlából történő levonásra nincs lehetőség, vagy a számla összege nem nyújt fedezetet a teljes követelésre, akkor az esedékes összeget a Vállalkozó köteles 10 napon belül a Megrendelőnek átutalni.

A meghiúsulási kötbér összege az eljárás alapján megkötött szerződés meghiúsulásának pillanatától a Megrendelő külön felszólítása nélkül azonnal esedékes.

56. Az 53., 54. és 55. pontban meghatározott kötbér kifizetése nem érinti Megrendelő azon jogát, hogy a szerződésszegéssel okozott és a kötbér összegével nem fedezett kárának megtérítését követelje.

57. Jótállás: A Vállalkozó az elvégzett munkákkal kapcsolatban a hibátlan teljesítésért a jogszabályban előírt jótállási kötelezettséggel és szavatossági felelősséggel tartozik, de **minimum 12 hónap teljeskörű jótállást vállal.**

A teljeskörű jótállás kezdő időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontja. Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekintődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállási időtartama, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállási időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg. A Megrendelő szavatossági igényeinek érvényesítésére a Ptk. rendelkezései mellett az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.

58. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó jogszerűen kiállított és leigazolt rész- vagy vég számlájában szereplő vállalkozói díj átutalásával késedelmeskedik, Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:155.§ (1) bekezdés szerinti késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozónak.

59. A Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

60. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

61. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

VII. A szerződés hatályba lépése

62. Jelen szerződés **2018. ... napján lép hatályba**, és szerződő felek jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek maradéktalan teljesüléséig marad érvényben.

VIII. Szerződésmódosítás

63. Jelen szerződés és annak mellékletei csak a szerződő felek közös megegyezésével, írásos formában módosíthatók, a Kbt. 141. §-ában meghatározott feltételek szerint.

64. Nem minősül szerződésmódosításnak a felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax-vagy telefonszámában bekövetkező változás, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változás. Az említett változásokról az érintett fél a

másik felet – az eset körülményeitől függően – vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

IX. Egyéb rendelkezések

65. A jelen szerződés csak írásban módosítható.

66. A szerződés érvényességének feltétele, egyben elválaszthatatlan melléklete Vállalkozó nyilatkozata az Ávr 50 § (1a) bekezdésében foglaltaknak való megfelelésegről

67. Megrendelő a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotáson területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az alkotás (terv) átdolgozására is. Ha Vállalkozó bármely okból a projektet nem valósítja meg, vagy részben valósítja meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát köteles átruházni a Támogatóra vagy az általa megjelölt személyre.

68. Jelen szerződést Magyarország jogrendje szerint kell értelmezni. A jelen szerződésben nem vagy nem kimerítően szabályozott kérdések tekintetében az Ajánlattételi felhívás, az Ajánlattételi dokumentáció, a magyar Polgári Törvénykönyv, valamint a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény vonatkozó szabályai az irányadók.

69. A felek az e szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, a felek - hatáskörtől függően - a Nyíregyházi Járásbíróság, illetve a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe.

A jelen szerződést - amely 4 (négy) egymással megegyező eredeti példányban készült - a szerződő felek elolvasták, és mint akaratukkal egyezőt aláírták. A szerződés 3 db eredeti példánya a Megrendelőt és 1 eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Nyírbogát, 2018.

Dr. Simonné Dr. Rizsák
Ildikó Polgármester
Nyírbogát Nagyközség
Önkormányzata
Megrendelő

...
...
Vállalkozó

Mellékletek:

- I. Pénzügyi és műszaki ütemezés
- II. Átláthatósági nyilatkozat

PÉNZÜGYI-MŰSZAKI ÜTEMEZÉS

2017											
munkanemek	... hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét	....hét
.....											

Teljesítés mértéke

rész/számla összege

I. részszámla

..... %-os (de minimum 20 %-os) mértékű készültségi szint

.....

II. részszámla

..... %-os (de minimum 40 %-os) mértékű készültségi szint

.....

III. részszámla

..... %-os (de minimum 70 %-os) mértékű készültségi szint

.....

Végszámla (a végszámla maximum 30%-os teljesítésre kell, hogy vonatkozzon, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32.§ (5) bekezdésében foglaltakat)

100 %-os készültségi szint

.....

Vállalkozó

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

A (cég neve)
 (székhely)
 (adószám)
 (képviselő neve)

képviselőjeként tudomásul veszem, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bek. szerint központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szerv **átlátható szervezetnek minősül** az alábbiak szerint:
 (* = a megfelelőt alá kell húzni!)

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van;

Tudomásul veszem, hogy a kötelezettségvállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 54/A. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem büntetőjogi felelősségem tudatában, hogy a fentieknek megfelelő adatok az alábbiak:

ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti szervezet,

ba) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni

hányada:....., befolyásának és szavazati jogának

mértéke:.....,**

bb) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

neve:....., tulajdoni hányada:

....., befolyásának és szavazati jogának mértéke:

.....**

bc) a *bb*) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni hányada:.....,

befolyásának és szavazati jogának mértéke:,

bd) a *bb*) alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet

adóilletősége:.....,

be) a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet és a *bb*)

alpont szerinti jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet ellenőrzött

külföldi társaság jogállásának megítéléséhez szükséges, a társasági adóról és az

osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4. § 11. pontjában meghatározott

adatok:.....

.....

.....

.....

c) ha a kedvezményezett az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti szervezet,

ca) a civil szervezet, vízitársulat vezető tisztségviselők természetes személyazonosító adatai:

.....

.....

.....**,

cb) a civil szervezet, vízitársulat és a vezető tisztségviselőinek 25%-ot meghaladó tulajdoni

részesedésével működő szervezet neve:.....**

cc) a civil szervezetnek, vízitársulatnak és a vezető tisztségviselőjének a *cb*) alpont szerinti

szervezetben fennálló tulajdoni hányadának mértéke:.....**

cd) a *cb*) alpont szerinti szervezet tényleges tulajdonosának természetes személyazonosító

adatai:....., tulajdoni

hányada:, befolyásának és szavazati jogának mértéke:

.....,**

** = szükség esetén pótlapon folytatható, vagy bővíthető a sorok száma

Jelen nyilatkozatot Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint „TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása”” elnevezéssel lefolytatott hirdetmény és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárás keretében megkötött szerződéshez állítottam ki.

Kelt:.....

.....
cég képviselője

VII. IRATMINTÁK

A MELLÉKELT IRATMINTÁK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK. AZOK VÁLTOZATLAN FORMÁBAN TÖRTÉNŐ FELHASZNÁLÁSA AZ AJÁNLTATTÉTEL SORÁN AJÁNLOTT, DE NEM KÖTELEZŐ! A MELLÉKELT IRATMINTÁK FELHASZNÁLÁSÁT MEGELŐZŐEN KÉRJÜK, HOGY AZOK TARTALMÁT A MINDENKOR HATÁLYOS VONATKOZÓ JOGSZABÁLYI ELŐÍRÁSOKKAL EGYEZTETNI SZÍVESKEDJENEK. ENNEK ELMARADÁSÁBÓL EREDŐ HIÁNYOSSÁGOKÉRT, VAGY EGYÉB HIBÁKÉRT A FELELŐSSÉG TELJES MÉRTÉKBEN AZ AJÁNLTATTEVŐT TERHELI! A FENTIEKRE TEKINTETTEL AJÁNLTATKÉRŐ A MELLÉKELT IRATMINTÁK FELHASZNÁLÁSÁBÓL EREDŐ ESETLEGES ÉRVÉNYTELEN AJÁNLTATTÉTEL VONATKOZÁSÁBAN TELJES FELELŐSSÉGÉT KIZÁRJA! KÉRJÜK A FENTIEK SZÍVES TUDOMÁSUL VÉTELET!

VIII. SZAKMAI KÖVETELMÉNYEK

1. A Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) Harmadik rész 115. § (1) bekezdése szerinti, nyílt eljárás szabályai szerint „TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú, „Szociális Szolgáltató Központ építése Nyírbogáton” című projekttel kapcsolatos építési kivitelezési feladatok ellátása” elnevezéssel lefolytatandó hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli, nemzeti közbeszerzési eljárást folytat le.

2. A beszerzés tárgya:

Ajánlatkérő a TOP-4.2.1-15-SB1 azonosítószámú „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című felhívás keretében pályázatot nyújtott be TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámon.

A pályázat elbírálása megtörtént, Ajánlatkérő támogatásban részesült, a támogatói okiratot megkapta, a támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő feladata „Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése” című pályázat keretében TOP-4.2.1-15-SB1-2016-00042 azonosítószámú projekttel kapcsolatos alábbi építési kivitelezési feladatok ellátása:

4361. Nyírbogát, Rákóczi u. 9. (Hrsz.: 723.) alatti ingatlan alatti Szociális Szolgáltató Központ építése.

Tervezett beépítési mutatók:

- Telek területe: 7932 m²
- Beépített terület: 534,74+444,83=979,57 m²
- Beépítettség: 12,35 %
- Zöld felületi arány: 5915,21 / 7932 = 74,5 %
- Építmény magasság: 4,64m

Építmény számított értéke:

245/2006. (XII.05.) Kormányrendelet 1. melléklete alapján

Lakó, üdülő, kulturális, nevelési, oktatási, hitéleti, egészségügyi, szociális, igazgatási rendeltetésre szolgáló épület, épületrész

Mértékegység: E Ft/m² Egységár: 140

356,30 m² x 140 E Ft/m² = 49.882.000 Ft

-0,00 és -0,30 szint: a tervezett épület körüli járda szintje.

+0,02 és +0,60 szint: a tervezett épület földszinti padlóvonalának szintje.

+3,70 szint: a tervezett épület ereszevonalának szintje.

+7,22 szint: a tervezett épület jellemző gerincvonalának a szintje

Telepítés:

Az épület a Rákóczi Ferenc utca 9. sz. 723 hrsz. alatt településközponti vegyes terület (Vtk.) építési övezetben található. A tervezett épület egy telken található az idősek otthona épületével. A tervezett nappali ellátás és gyermekjóléti szolgálat a meglévő idősek otthona épülettől 39,33 méterre a telek nyugati részén az útra merőleges, É-D hossz-tengellyel kerül telepítésre.

Telekre vonatkozó előírások:

A telek adottságai lehetővé teszik, hogy a meglévő idősek otthona, illetve a nappali ellátás és gyermekjóléti szolgálat épülete közösen üzemeljenek. A gépjármű várakozó helyek és teherrakodás céljából többletterületet biztosítunk.

A telket több funkcióra tagoljuk, így kialakítunk közlekedő, parkoló területeket, gazdasági udvart, és pihenő udvart.

Megközelítés:

Az épület megközelítése a Rákóczi Ferenc utca felől, meglévő gyalogos kapubejárón, ill. gépjármű bejáraton keresztül közelíthető meg. Itt lett kialakítva az épülethez szükséges 11 db parkoló.

Az új épületben kialakításra kerül egy gyermekjóléti szolgálati iroda, négyszemközi megbeszélő, nappali, étkező, melegítő konyha, pihenők és iroda helyiség, kazánház és szociális helyiségek (wc, mosdó, öltöző, akadálymentes wc+fürdő+mosdó). Az épület komplett akadálymentesítéssel készül. A kazánház helyiségben kiépítésre kerül 1 db Vaillant típusú kondenzációs gázkazán és 1 db Viadrus 22 vegyes tüzelésű kazán, amelyekkel felváltva történik az épület fűtése. Továbbá beépítésre kerül 1db Schiedel Uni Plus 20 és 1 db PPS 60/100 füstelvezető, szakági műszaki leírás szerint. Az épület megközelítése a keleti homlokzaton kialakított, hagyományos nyeregtetős tetőszerkezettel kiugratott bejáraton, míg az akadálymentes megközelítés a déli végében kialakított 5 % -os lejtésű akadálymentes rámpán keresztül történik. Az épület déli végében kapott helyett a gyermekjóléti iroda és négyszemközi megbeszélő és a hozzá tartozó szociális helyiségek, míg a pihenők, iroda, személyzeti öltöző és az ehhez tartozó szociális helyiségek az épület közepén helyezkednek el. A két helyiségcsoport között nincs közvetlen kapcsolat, azokat külön bejáratról a fedett teraszról lehet megközelíteni. Az északi-déli irányú közlekedőn keresztül lehet megközelíteni a nappali és étkező helyiséget, amihez egy melegítő konyha kapcsolódik, az azt kiszolgáló helyiségekkel. A konyhai egységet külön kialakított gazdasági bejáraton keresztül lehet megközelíteni.

Az épület déli végében az akadálymentes bejárat közelében 6 db parkoló lesz kialakítva amiből 1db mozgáskorlátozottak számára is használható lesz, illetve a főbejárattal szemben további 5 db parkoló kerül elhelyezésre.

SZERKEZETEK:

- Alapozás: A falazatok alatt beton sávalap és talpgerendák készülnek. A vb. pillérek alatt pontalapok készülnek. Az alapozásról a statikai műszaki leírás és számítás rendelkezik.
- Főfalak: A főfalak 44 cm vtg. POROTHERM KLÍMA falazóblokkból rendszerhez tartozó falazóhabarccsal.
- Válaszfalak: A válaszfalak a 10cm vtg. kerámia válaszfal lapokból falazottak, minden harmadik sorban 3mm vtg. lágvas huzallal erősítve, tetején 10x20cm vb. koszorúval lezárva.

- Födém szerkezet: Az épület észak-keleti bővítése felett egyedi, előre gyártott, fa rácsos tartó, tetőszerkezet alsó öve képezi a helyiségek vízszintes lezárásának tartószerkezetét.
- Tetőszerkezet: Az épület egyedi, előre gyártott, gangneil rácsostartós, fenyő tetőszerkezetet kap (vagy alternatívaként keményfacsapos tetőszerkezet), nyeregtetős kivitelben 25°-os tetőhajlással. A tűzvédelem céljából Hensotherm égéskésleltető szert használunk. Gombamentesítés céljából TETOL fb. és TETOL rkb. szereket kell alkalmazni. A vegyszerek 50-50%-os keverékéből 30%-os vizes oldatot kell készíteni. A faanyag védőszerekből az előírtak szerint oldatot kell készíteni, majd az fóliával bélelt földárkokba tölteni és abba a faanyagot belemártani. Veszélyes anyagok használatakor a 2000. évi XXV. Kémiai Biztonsági törvény és végrehajtási rendeleteiben foglaltakat kell betartani! A teherhordó szerkezetek kialakítását statikai kiviteli terv alapján kell elkészíteni.
- Tetőfedés: Tondach "Hornyolt táska" kerámia tetőcserép fedést kap antracit színben, a kialakításhoz igazodó kiegészítő elemekkel (szellőző, hófogó, stb.) A fedés alatt 25x50 mm méretű tetőléc aljzatot, alatta 25x50mm méretű ellenécut kell tenni amivel az alátét-héjazatot rögzítik. A ereszburkolat gyalult, hornyolt ereszdeszkázat Caparol pácal „ebenholz” színben 2 rtg.-ben.
- Aljzatbetonok: Az aljzatbetonok C12/15-X0-32-F1 minőségű betonból készülnek saját levében simítva.
- Hőszigetelések: A padlóban 12,0 cm polystirol hab lépésálló hőszigetelés készül. A koszorúk hőhídmentességét 14 cm Herratekta, ill. EPS lemezzel kell megvalósítani. A külső nyílászárók-falcsatlakozás kapcsolatánál a koszorúk előtti hőszigetelést tovább ereszelve, 15,0 cm EPS hőszigetelést kapnak. Az épület lábazata 14,0 cm vtg. XPS hőszigetelést kap a járdaszinttől mérve 1,0 m magasságig.
- Vízszigetelések: Az épület talajnedvesség elleni szigetelését 1 rtg. VILLAS bitumenes vastag lemezszigetelésből kell megépíteni teljes felületen ragasztva. Vizes helyiségek üzemi használati víz elleni szigetelése 2 rtg. MAPEI kent szigeteléssel történik.
- Nyílászáróhidálások, koszorúk: A nyílászáróhidálások és koszorúk monolit, ill. előregyártott vasbetonból készülnek, a beton és a betonacélok minőségét statikus tervező határozza meg. Teherhordó szerkezetek kialakítását statikai kiviteli terv alapján kell elkészíteni.
- Nyílászáró szerkezetek: A külső nyílászárók Schüco típusú műanyag ajtók, illetve ablakok $U_{Wmin}=1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ hőátbocsátási tényezővel, külső oldalon fa mintázattal készülnek. Az ablakok bukó kivitelűek, rejtett vasalattal ellátottak. Elhelyezésük a vakolás után „Z” alakú rögzítő karmokkal történik. A mélyen üvegezett ajtókat kétoldali biztonsági fóliával kell ellátni. A belső ajtók fém tokkal készülnek wenge színben ill. wenge színű papírrácsbetétes, 1,5 mm vtg. acéllemez burkolatú porszórt festéssel ellátott ajtólapokkal, min. 3pontos rögzítéssel, ajtók körül kontrasztos, színben eltérő keretézéssel. (pl.: Porta Door) A pontos méreteket a helyszínen ellenőrizni kell. A nyílászárók gyári beállításúak, azokat pászítani TILOS!
- Bádogos szerkezetek: Lindab, v. Rukki függőeresz és lefolyócsatornák készülnek antracit színben, félkör szelvényű keresztmetszettel. A csatorna lejtése a lefolyó irányában 3-5 ‰, a függőeresz csatorna mérete 150 mm, a lefolyócsatorna keresztmetszeti mérete 150 mm. A kéményeknél, szellőzőknél a szabványnak megfelelően készülő bádogozás antracit színben. Az ablakok belső könyöklői a rendszerhez tartozó fehér műanyag profilból készülnek. Ablakpárkányok külső lefedései Lindab ill. Rukki lemezből készülnek antracit színben.
- Burkolatok: A csempe falburkolatok készítésekor nagyobb összefüggő felület esetén kerülni kell a „nullhézagos” felrakást, célszerű 1,5-2,0 mm-es fugát tartani. A vizesblokkokban 2,1 m magasságig fel kell vinni. A burkolat széleihez csatlakozó más szerkezetek peremvonalához a

csempét nem szabad szorosan illeszteni. A csatlakozó hézagot 2-3 mm-es rugalmas fugatömítő anyaggal kell tömíteni. (Pl. FUGASZIL.)

Nagyobb, összefüggő felületek fali és padlóburkolatait táblásítva 12-16,0 m²-es mezőkben mozgási hézagokkal kell kialakítani. Egy mező max. 3,6x4,8 m méretű lehet. A mozgási hézagok 3-4 mm-es szilikonos tömítőanyaggal kitöltött fugával készülnek. Az ajtó és padlócsatlakozásoknál megoldható 3 mm szilikon kaucsukkal kitöltött fugával. A csempézést ragasztott kivitelben hálós kivitelben kell a kellően simított vakolatra felvinni. A kiálló falsarokra fém élvédőt szerelünk. A konyha és kiszolgáló helyiségeiben a fal és padlócsatlakozásnál íves kialakítású alumínium profilt kell beépíteni.

A pvc burkolatok 34-es kopásállóságúak (pl.: Grabo Fortis). A közlekedők, és az előtér kerámia burkolatot kapnak. Vizes helyiségekben csúszásmentes kerámiaburkolat épül. Külső teraszokon előlépcsőkön fagyálló csúszásmentes kerámia burkolat készül. Az épület összes kerámia burkolatának minimum PEI IV. kopásállósággal kell rendelkeznie. A nappali, pihenő és iroda helyiségek laminált parketta burkolatot kapnak, AC 5 kopásállósággal.

· Felületképzések: Általánosan belső falakon 3 rtg. műanyag bázisú mosható, falfesték készül pasztellszínben. Vizes helyiségekben és azok előtereiben 2,0 méterig kerámia burkolat, felette 3 rtg. műanyag bázisú, mosható falfesték készül. A közlekedőkben 1,20m-ig kerámia falburkolat készül felette 3 rtg. műanyag bázisú mosható, falfesték készül pasztellszínben. Melegítőkonyhában 2,00m-ig kerámia falburkolat készül felette 3 rtg. műanyag bázisú mosható, falfestés. A csoportszobákban 1,20m-ig laminált hornyolt műanyag bevonatos bútorlap, párnafákra rögzítve, felette 3 rtg. műanyag bázisú mosható, falfesték készül pasztellszínben. Az épület külső falai Caparol Carbon homlokzatvakolatot kapnak fehér színben. Az épület lábazata Caparol műgyanta lábazatvakoltból készül coffeebraun színben. A homlokzat egyes részein 10mm vtg.30x60cm méretű travertin kőburkolat készül, ragasztott kivitelben.

Az épület faszerkezetei Caparol pácot kapnak „ebenholz” színben 3 rtg.-ben.

· Korlátok: A fa anyagú korlátok 3 rtg. Caparol páccal lesznek ellátva „ebenholz” színben. A pontos méreteket a helyszínen ellenőrizni kell.

· Rámpák, Járdák: 10 x 20 x 6 cm méretű, szürke, illetve vörös VIACOLOR-ból, max. 5%-os lejtéssel, a térkő alatt 4 cm folyami homok és 20 cm tömörített kavicsagyazattal, rámpa kerékvetői, illetve ezek alapjai C10-32/KK betonból. A rámpa betonszerkezeteit (kerékvető) Caparol műgyanta lábazat vakoltattal kell ellátni coffeebraun színben. A tömörítést géppel kell végezni Try95%-ig.

· Út, Pakolók: Szakági munkarészek szerint készül.

· Kémény: Az égéstermék-elvezetőkre vonatkozó követelmények teljesítésének módja tárgyában egyeztetés történt az érintett kéményseprő-ipari közszolgáltatóval, a jogszabályokban meghatározottaktól eltérés nem vált indokoltá, a vonatkozó nemzeti szabványtól eltérő műszaki megoldás nem került betervezésre. A kazánház helyiségben lesz kialakítva 1 db Schiedel Uni Plus 20 és egy PPS 60/100 méretű füstgáz elvezető kémény.

· Közművek: Az érintett ingatlan víz, gáz, szennyvíz, elektromos áram közművesítéssel rendelkezik. Az új épülethez szükséges esetleges energia többletigényeket a szolgáltatók biztosítani tudják.

Kertépítés: Jelenleg ezen területen nem biztosítottak az öregek nyugalmához nélkülözhetetlen pihenés eszközei. A tervezés során ezen hiányosságok a helyszínrajzi kialakításnak megfelelően orvosolva lesznek. Kialakítunk egy megfelelően füvesített, parkosított, padokkal és árnyékot adó fákkal ellátott udvart.

Kerítés alapozása, falazata:

A kerítés monolit vasbeton sávalapozással készül C16/15-X0-32-F1 betonminőséggel. Falazata 20 cm vtg. zsalukőből készül. A zsalukő falazat cementsimítást, majd Caparol Carbon Spachtel glettelést kap.

Az így előkészített felületre Caparol Carbosol lábazatfestést kell felvinni 1660 színben.

A falazat 6-8 cm vtg. előregyártott, fehér műkö fedkövet kap.

Kerítés fémszerkezete:

A kerítés 50x50x3 mm méretű acél zártszelvényekből készül. A kerítés fém szerkezetét lecsiszolni, portalanítani majd alapozását követően fehér színre kell mázolni. A festéshez alapozót + 2 rtg. Supralux Orkán korrózió gátló zománc fém

festéket kell használni. A kapukat meg kell építeni, azok fémszerkezeteit a fenti módon kell felület kezelni. A fémszerkezetre d=10 mm acélpálca kerül rögzítésre, 8,0 cm tengelytávval. Az acél pálcák festése alapozóval+2 rtg. Supralux Orkán korróziógátló festéssel készül fehér színben.

Betervezett építési anyagok műszaki specifikációi:

Az építészeti tervek szerint a főfalakban található nyílások befalazása 44 cm vtg. POROTHERM K falazóblokkokkal $u=0,24$ W/m²k történik rendszerhez tartozó hőszigetelő falazó ill. vakoló habarccsal.

A külső nyílászárók SCHÜCO típusú műanyag ajtók, illetve ablakok min. $u_w=1,15$ W/m²k hőátbocsátási tényezővel készülnek.

A fa födészerkezeteknél URSA DF 39 25 cm vtg. (hővezetési tényező $\lambda_D = 0,032$ W/mK) hőszigetelés készül.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentumok és annak részét képező műszaki fejezet tartalmazza.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltak alapján, hogy a közbeszerzési dokumentumban a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozások a közbeszerzés tárgyának egyértelmű, pontos és közérthető meghatározását szolgálják. Minden esetben a hivatkozás mellett a „vagy azzal egyenértékű” kifejezést is érteni kell. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VII. fejezete szerint kell igazolnia az ajánlatban.

Abban az esetben, ha az ajánlattevő a kiadásra került árazatlan költségvetésben – a meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra történő hivatkozással– meghatározott tétel(ek) helyett, azzal egyenértékű tétel(ek)e)t ajánl meg, ajánlattevő az ajánlatában csatolja az eredetileg kiadott költségvetést

beárazottan (a tételek megváltoztatása nélkül), egyúttal csatoljon egy külön nyilatkozatot (Nyilatkozat Egyenértékű megajánlásokról) is, amelyben szakáganként, sorszám, illetve, tételszám, illetve tételmegnevezés feltüntetésével ismerteti, hogy mely egyenértékű gyártmányt, illetve mely egyenértékű típust ajánlja meg az ajánlattevő az árazott költségvetésben meghatározott mennyiségben. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatban.