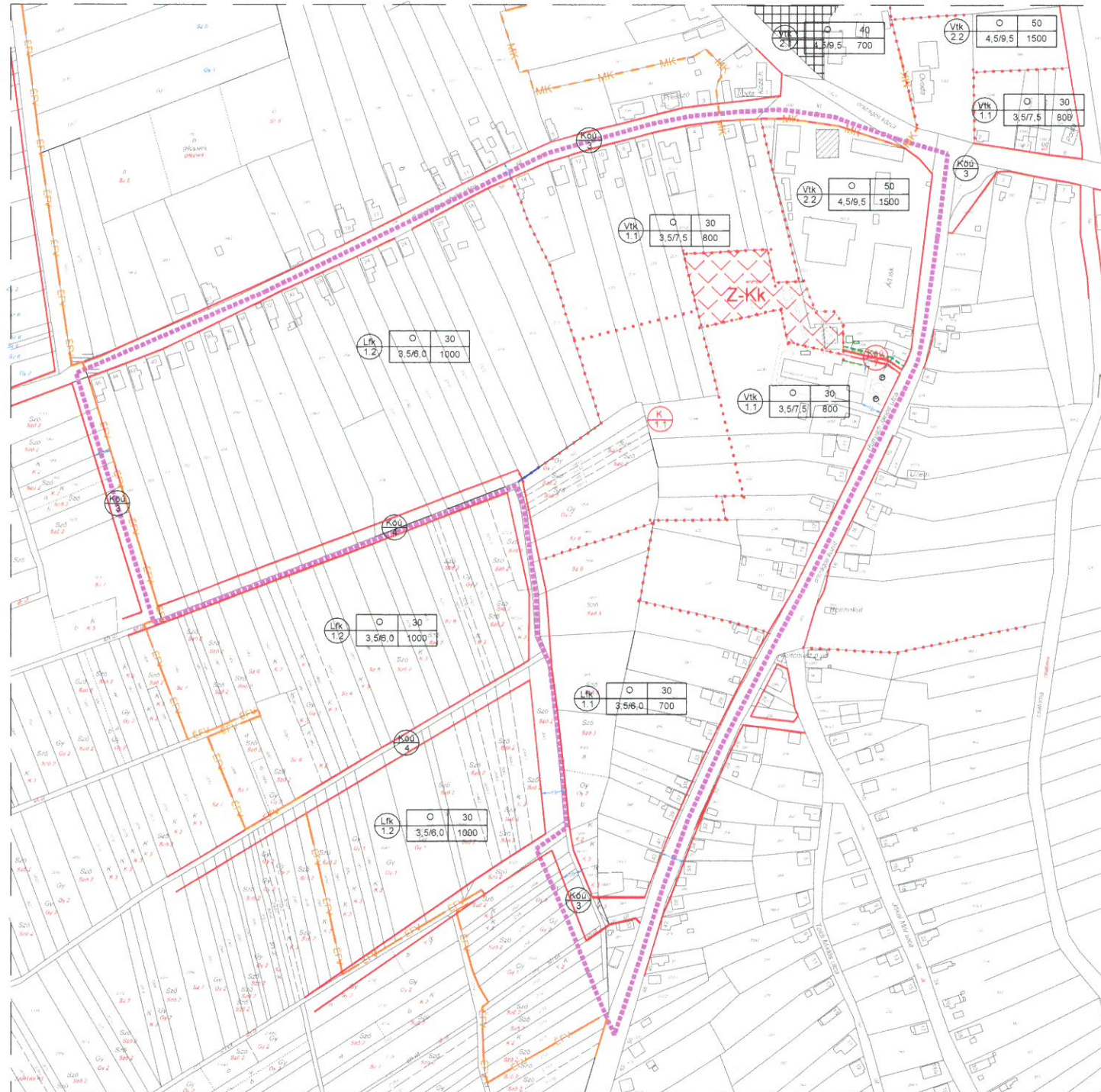


1. melléklet a 1/2021. (I.27.) önkormányzati rendelethez.






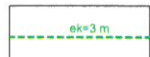



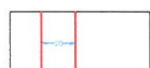

## NYÍRBOGÁT NAGYKÖZSÉG




Széchenyi u. - Béke tér - Hunyadi u. - 2116 - 2114 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület - 1972 hrsz-ú út - 1961 hrsz-ú út - tervezett 13 m szabályozási szélességű kiszolgáló út által határolt területrészét érintő szabályozási terve M=1:4000



**NYÍRBOGÁT NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTERE**  
 Nyírbogát Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 8/2008. (IX. 05.) számú rendeletet módosító 1/2021. (I.27.) önkormányzati rendelettel fogadta el.

A teljes tervezési területet érinti a vízmű hidrogeológiai védőövezete.

-  tervezési terület határa
-  meglévő telekhatár, hrsz, alrészlet határa
-  szabályozási vonal
-  építési övezet, övezet határa
-  kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvéd. ter.határa hatályos terv szerint
-  előkert határa  régészeti terület határa
-  köztér, közkert, Zkk
-  helyi védett művi érték
-  szabályozási szélesség  gyalogút

1.	2.	3.	6.
			50%
1.1	-7,5	8000	
	4.	5.	

1. területfelhasználás jele:  
különleges terület: sport, szabadidős
2. beépítési mód jele  
SZ: szabadonálló
3. megengedett legnagyobb beépítettség
4. megengedett legnagyobb építménymagasság
5. alakítható legkisebb telekterület
6. előirt min. zöldfelület mértéke

Felelős tervező:



Végh József

okl. építészmérnök, településtervező TT/1É 15-0023

**TR/sz.**

Készült az állami alapadatok felhasználásával.