

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** 2021. május 4. napján 15<sup>00</sup> órakor a Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó termében.

**Jelen vannak:**

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Trefán Szabolcs jegyző

**Jegyzőkönyvvezető:**

Miskolcziné Kecskés Erzsébet köztisztviselő

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester, az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntéseket hozza:

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**55/2021. (V.04.)**  
**határozata**  
**a napirend elfogadásáról**

**1. Előterjesztés a Magyar Falu program keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat benyújtására**  
 Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**2. Előterjesztés a Magyar Falu program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázat benyújtására**  
 Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**3. Előterjesztés a Magyar Falu program keretében kiírt „Óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése” című pályázat benyújtására**  
 Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**4. Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség helyi építési szabályzat jogharmonizációs módosítása véleményezési szakaszának lezárására**  
 Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

**5. Előterjesztés a Magyar Falu program keretében kiírt „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás” című pályázat benyújtására**  
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**6. Előterjesztés a Nemzeti Földalapba tartozó földrészek megvásárlására**  
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**7. Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség aktív közvilágítási elemeinek korszerűsítésére és karbantartására**  
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**8. Előterjesztés a KRISTÁLYVÍZ Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Kft vételi ajánlatának elfogadására**  
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata  
polgármestere  
56/2021. (V.04.)  
határozata**

**a Magyar Falu program keretében kiírt „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című pályázat benyújtásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

Pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban meghirdetett MFP- ÖTIF/2021 kódszámú és „Önkormányzati temetők infrastrukturális fejlesztése” című kiírásra.

A pályázati cél: települési önkormányzatok számára a vidéki temetők állapotának javítás

A pályázat címe: **Nyírbogát, 2118hrsz.**

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges ajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatások esetében a nyertes

ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**57/2021. (V.04.)**  
**határozata**

**a Magyar Falu program keretében kiírt „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című pályázat benyújtásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

Pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban meghirdetett MFP- ÖTIK/2021/1 kódszámú és „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése” című kiírásra.

A pályázati cél: faluházak fejlesztése

A pályázat címe: **Nyírbogát, Hunyadi út 6., (225/6.hrsz.)**

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges ajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatások esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**58/2021. (V.04.)**  
**határozata**

**a Magyar Falu program keretében kiírt „Óvodai játszódudvar és közterületi játszótér fejlesztése” című pályázat benyújtásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

Pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban meghirdetett MFP- OJKJF/2021/1 kódszámú és „Óvodai játszódudvar és közterületi játszótér fejlesztése” című kiírásra.

A pályázati cél: közterületi játszótér fejlesztése

A pályázat címe: **Nyírbogát, Béke tér 1.(1359.hrsz.)**

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges árajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatások esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Határidő: folyamatos

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**59/2021. (V.04.)**  
**H a t á r o z a t a**

**Nyírbogát nagyközség helyi építési szabályzat jogharmonizációs módosítása  
véleményezési szakaszának lezárása tárgyában**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel

történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

1. Nyírbogát nagyközség helyi építési szabályzat jogharmonizációs módosításának a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszát lezártak tekinti.
2. Megállapítja, hogy az államigazgatási szervtől érkezett olyan vélemény, amelyet a végső szakmai véleményezési dokumentáció készítésekor figyelembe kell venni (táblázatos kiértékelés szerint).
3. Elhatározza, hogy az államigazgatási szervektől beérkezett vélemények táblázat szerint összefoglalt javítások, kiegészítések történjenek meg a végső szakmai dokumentációban és az kerüljön végső szakmai véleményezésre az állami főépítész elé, annak érdekében, hogy a településrendezésrendezési eszközök módosításának jóváhagyása mielőbb megtörténhessen.
4. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**60/2021. (V.04.)**  
**határozata**

**a Magyar Falu program keretében kiírt „Közösségszervezéshez kapcsolódó  
 eszközbeszerzés és bértámogatás” című pályázat benyújtásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

Pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban meghirdetett MFP-KEB/2021 kódszámú és „Közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés és bértámogatás” című kiírásra.

A pályázati cél: közösségszervezéshez kapcsolódó eszközbeszerzés, és közösségszervező bértámogatása

A pályázat címe: **Nyírbogát, Béke utca 23.(1574.hrsz.)**

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges árajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatások esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**61/2021. (V.04.)**  
**H a t á r o z a t a**

**Döntés a Nemzeti Földalapba tartozó földrészletek Nemzeti Földügyi Központ által ajánlott árának elfogadásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyónbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

a Nemzeti Földügyi Központ NFK-019615/001/2021. ügyiratszámú megkeresésében a

Nyírbogát zártkert 2207/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 215.950,- Ft,  
Nyírbogát zártkert 2242 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 100.200,- Ft,  
Nyírbogát zártkert 2243 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 115.850,- Ft,  
Nyírbogát zártkert 2278 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 100.200,- Ft,  
Nyírbogát zártkert 2279 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 81.700,- Ft,  
Nyírbogát zártkert 2280 hrsz.-ú ingatlan megvásárlására megállapított 144.000,- Ft,  
vétélárat elfogadom.

Felhatalmazom Dr. Csordás Tamás ügyvédet (4300 Nyírbátor, Szabadság tér 23. fsz.2.), hogy az eljárás során a teljes körű jogi képviseletet ellássa.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: azonnal

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata**  
**polgármestere**  
**62/2021. (V.04.)**  
**határozata**

**Előterjesztés Nyírbogát Nagyközség aktív közvilágítási elemeinek korszerűsítésére és karbantartására**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

Az Oriental Lux Kft. Megvalósíthatósági- hatástanulmányi kivonata alapján Nyírbogát Nagyközség közvilágítási aktív elemeinek korszerűsítését megindítja, a közbeszerzési eljárás költségeit Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata költségvetésének terhére az önkormányzat biztosítja.

Felhatalmazza a polgármestert a megvalósításához szükséges árajánlatok kérésére szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

**Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata  
polgármestere  
63/2021. (V.04.)  
határozata**

**a KRISTÁLYVÍZ Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Kft vételi ajánlatának elfogadásáról**

A Kormány a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) számú kormányrendelet 1. § A Kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó SARS-CoV-2 koronavírus-világjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdet ki. A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésének felhatalmazása alapján veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét – a törvényben meghatározott kivételekkel - a polgármester gyakorolja. E rendelkezések alapján Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester az írásbeli előterjesztés, és a képviselő-testülettel

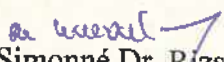
történő egyeztetés alapján, a Képviselő-testületének feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozza:

a KRISTÁLYVÍZ Vízközmű, Ipari és Gazdasági Szolgáltató Kft (4700 Mátészalka, Kocsordi utca 2. ) a Mátészalka 3616/1 hrsz. alatt felvett, kivett telephely a belterületben megnevezésű, 1ha 4464 m<sup>2</sup> ingatlanban Nyírbogát Nagyközség Önkormányzata tulajdonában álló 25/6000-ed tulajdonrész részilletőségére tett vételi ajánlatát az előterjesztés alapján elfogadja.


Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: azonnal

A jegyzőkönyv lezárva: 2021. május 4. napján 15:30 órakor.

Nyírbogát, 2021. május 4.

  
Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó  
polgármester



  
Trefán Szabolcs  
jegyző