

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 21. napján 15⁰⁰ órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

Száma:

a./jegyzőkönyve :
b./tárgysorozatai :
c./határozatai: : 223-225
d./előterjesztései :
e./rendeletei :

T Á R G Y S O R O Z A T

1.) Előterjesztés a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal történő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés az MFP-ÖTIK / 2022 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022” című pályázathoz kapcsolódó, „Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése, átalakítása” című közbeszerzés lezárására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Egyebek

Nyírbogát, 2022. december 21.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó
polgármester



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. december 21. napján 15⁰⁰ órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

Az ülés helye: Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó	polgármester
	Csonka Imre	képviselő
	Dibácsi Tünde	képviselő
	Donkáné Huszti Marianna	képviselő
	Madácsi János	képviselő
	Rizsák Róbert	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Trefán Szabolcs jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Miskolcziné Kecskés Erzsébet köztisztviselő

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Tisztelettel köszöntök mindenkit, Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén. Köszönöm, hogy elfogadtátok a meghívásomat.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, Gulyás Jánosné jelezte, hogy távol lesz. A rendkívüliséget egy megállapodás megkötése, és egy közbeszerzési eljárás lezárása indokolja. Ismertetem a napirendi pontokat:

1.) Előterjesztés a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal történő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés az MFP-ÖTIK / 2022 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022” című pályázathoz kapcsolódó, „Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése, átalakítása” című közbeszerzés lezárására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Egyebek

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatos módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a napirendet. Ki az, aki a napirendet elfogadja? Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk!

Megállapítom, hogy egybehangzó 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
223/2022(XII.21.)
határozata

a napirend elfogadásáról

1.) Előterjesztés a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal történő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

2.) Előterjesztés az MFP-ÖTIK / 2022 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022” című pályázathoz kapcsolódó, „Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése, átalakítása” című közbeszerzés lezárására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

3.) Egyebek

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

Határidő: azonnal

Tárgy: (1. t.s. p.)

Előterjesztés a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal történő megállapodás megtárgyalására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Megkeresett bennünket a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság, hogy azt a helységet, amit eddig a csomagostáshoz biztosítottunk, szeretnék továbbra is megállapodás keretében használni.

Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ki az, akinek ez így megfelel? Kérem, hogy kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő- testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a megállapodást elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
224/2022(XII.21.)
határozata

a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal történő megállapodás megtárgyalásáról

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatósággal szerződést köt a melléklet szerinti tartalommal.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
Határidő: azonnal

Tárgy: (2. t.s. p.)

Előterjesztés az MFP-ÖTIK / 2022 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022” című pályázathoz kapcsolódó, „Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése, átalakítása” című közbeszerzés lezárására

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

A Hivatal bővítéséhez lezajlott a közbeszerzés. A nyertes ajánlattevő a NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság. Az eljárás eredményességéhez név szerinti szavazás szükséges. A legolcsóbb árajánlatot szükséges elfogadnunk.

Csonka Imre képviselő

Támogatom.

Dibácsi Tünde képviselő

Én is támogatom.

Donkáné Huszti Marianna képviselő

Én is támogatom.

Madácsi János képviselő

Támogatom.

Rizsák Róbert képviselő

Én is támogatom.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Köszönöm. Én is támogatom a legolcsóbb ajánlat elfogadását. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a legolcsóbb ajánlatot elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata
Képviselő- testületének
225/2022. (XII.21.)**

határozata

MFP-ÖTIK / 2022 kódszámú „Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok fejlesztése-2022” című pályázathoz kapcsolódó, „Nyírbogát Polgármesteri Hivatal bővítése, átalakítása”

tárgyú közbeszerzési eljárásban

A Bíráló Bizottság 2022. december 20-i javaslatának figyelembevételével mellett, továbbá Nyírbogát Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának 3. fejezet 3.1. pontjában foglaltak alapján a Képviselő Testület az alábbi határozatot hozza:

Eljárási döntések:

Ajánlatkérő 2022.12.14. napján 1. sz. hiánypótlási felhívást küldött a **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.) **Kálló-Bau Kft.** (4320 Nagykálló, 0617/50 hrsz) és **H-GÉPÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Petőfi Sándor utca 4.) ajánlattevő részére, melynek határideje 2022.12.16. 10:00 óra volt. A hiánypótlási felhívásban foglaltakat a **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.) határidőben teljesítette. A **Kálló-Bau Kft.** (4320 Nagykálló, 0617/50 hrsz) határidőben nem teljesítette a hiánypótlási felhívásban foglaltakat, azonban a pdf formátumú költségvetés alátámasztotta az ajánlati árat, így ajánlata nem érvénytelen. A **H-GÉPÉSZ Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Petőfi Sándor utca 4.) csak részben teljesítette a hiánypótlási felhívásban foglaltakat, a szakember 36 hónapos többlettapasztalata nem került alátámasztásra, ezáltal megajánlását 0 hónappal vesszük figyelembe az értékelés során, így ajánlata nem érvénytelen.

I. AZ AJÁNLATOK ÉRVÉNYESSÉGE:

Érvényes ajánlat:

Az EKR rendszer által elvégzett bontást követően Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megvizsgálta az 1. helyen álló ajánlattevő ajánlatát az Ajánlattételi Felhívásban szereplő érvényességi szempontok alapján. Dr. Berecz Orsolya Zsuzsa megállapította, hogy közbeszerzési-jogi szempontból a **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.) ajánlata határidőben benyújtott, és az ajánlata hiánypótlást követően érvényes.

A Kbt. 72. § szerinti aránytalanul alacsony ár vagy egyéb aránytalan vállalás indokolására nem volt szükség. A Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján számítási hiba kijavítására nem került sor. A műszaki szakértő szerint az árazott költségvetések megfelelőek.

Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ellenőrizte a kizáró okok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is, és megállapította, hogy a **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.) ajánlattevő nem tartozik az Ajánlattételi Felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, ajánlata közbeszerzési-jogi szempontból érvényes. Ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt és ajánlatával kapcsolatban nem merült fel egyéb érvénytelenségi ok.

Ajánlatkérő megvizsgálta a benyújtott dokumentumokat, és megállapította, hogy a bemutatott szakember szakmai önéletrajza és nyilatkozata alátámasztják a 2. minőségi értékelési részszerpontra tett megajánlást, míg az ajánlattevői nyilatkozat a 3. minőségi értékelési részszerpontra tett megajánlást.

Az ajánlatok értékelését és a pontozást a mellékelt excel tartalmazza.

Az eljárás során a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempont alapján a tárgyi közbeszerzési eljárásra a **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.) (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert 1.) tette a legkedvezőbb ajánlatot az alábbi ajánlati értékekkel:

Ajánlattevő neve, címe: **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.)

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- 1. értékelési részszerpont:** Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **nettó 30 328 565**
- 2. értékelési részszerpont:** Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezése során szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 24 hónap, max 36 hónap): **36**
- 3. értékelési részszerpont:** Kötelező 24 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max 12 hónap): **12**

Ajánlatkérő az Ajánlattételi Felhívás V.2. pont 9. alpontja alapján előírta, hogy az eljárás bírálata során élni kíván a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése szerinti lehetőséggel, ezért az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelési sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. A fentiek miatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát - a hiánypótlásban foglaltakon túlmenően - nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- **Kálló-Bau Kft.** (4320 Nagykálló, 0617/50 hrsz)
- **H-gépész Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Petőfi Sándor út 4.)

Érdemi döntés:

II. AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE:

Az eljárást eredményessé nyilvánítom, mivel a rendelkezésre álló pályázati forrás elegendő pénzügyi fedezetet nyújt az ajánlati árra. A szerződés megköthető az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel az alábbi ajánlati értékkel:

Ajánlattevő neve, címe: **NOEX-TRADE Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (4324 Kállósemjén, Újszőlőskert út 1.)

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

- 1. értékelési részszerpont:** Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva): **nettó 30 328 565**
- 2. értékelési részszerpont:** Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember magasépítési beruházások kivitelezése során szerzett szakmai tapasztalata (hónapban) (min. 24 hónap, max 36 hónap): **36**

3. értékelési részszerpont: Kötelező 24 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max 12 hónap): **12**

Felkérem az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, hogy a döntésnek megfelelően az összegezés megküldésével értesítse az ajánlattevőket a közbeszerzési eljárás lezárásáról.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester


Határidő: a Kbt-ben foglalt határidők szerint

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Van-e az egyebek napirendi pontban kérdés, javaslat? Megállapítom, hogy kérdés, javaslat nincs. Megköszönöm a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést 15³⁰-kor bezárom.

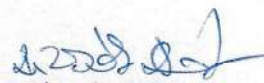
Nyírbogát, 2022. december 21.

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó
polgármester


Madácsi János
jkv. hitelesítő



dr. Trefán Szabolcs
jegyző


Rizsák Róbert
jkv. hitelesítő