

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 14. napján 8<sup>00</sup> órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

Száma:

a./jegyzőkönyve :  
b./tárgysorozatai :  
c./határozatai: : 24-25.

## T Á R G Y S O R O Z A T

**1.) Előterjesztés a Takarékbank Zrt. épület megvételének megtárgyalására**  
Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**2.) Egyebek**

Nyírbogát, 2023. március 14.

  
Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó  
polgármester

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. március 14. napján 8<sup>00</sup> órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

**Az ülés helye:** Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme

<b>Jelen vannak:</b>	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó	polgármester
	Csonka Imre	képviselő
	Dibácsi Tünde	képviselő
	Donkáné Huszti Marianna	képviselő
	Gyulyás Jánosné	képviselő
	Madácsi János	képviselő
	Rizsák Róbert	képviselő

## **Tanácskozási joggal meghívott:**

dr. Trefán Szabolcs

jegyző

## **Jegyzőkönyvvezető:**

Kecskés Józsefné

köztisztviselő

## **Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

Tisztelettel köszöntök mindenkit, Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén. Köszönöm, hogy elfogadtátok a meghívást. Az ülés rendkívüliségét a Takarékbank tulajdonában lévő épület megvásárlásának megtárgyalása indokolja. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 7 fő jelen van. Ismertetem a napirendi pontokat:

### **1.) Előterjesztés a Takarékbank Zrt. épület megvételének megtárgyalására**

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

### **2.) Egyebek**

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a napirendet. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk!  
Megállapítom, hogy egybehangzó 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**24/2023.(III.14.)**  
**határozata**  
**a napirend elfogadásáról**

**1.) Előterjesztés a Takarékbank Zrt. épület megvételének megtárgyalására**

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**2.) Egyebek**

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

Határidő: azonnal

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó** polgármester

**1.) Előterjesztés a Takarékbank Zrt. épület megvételének megtárgyalására**

Előadó: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó** polgármester

Több helyről hallottuk, hogy az épületet mások is szeretnék megvásárolni, véleményem szerint az Önkormányzatnak kellene vételi ajánlatot tenni, szeretném a véleményetek kérni arról, hogy mennyi az az ár amennyit fel tudnánk ajánlani az épületért? Várom a javaslatokat.

**Dr. Trefán Szabolcs** jegyző

Véleményem szerint olyan nettó 5.000.000.-Ft körül ér az épület.

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó** polgármester

Akkor legyen az ajánlat összege nettó 5.100.000,- Ft. Van-e kérdés, más javaslat? Megállapítom, hogy kérdés javaslat nincs. Felhatalmazást szeretnék kérni arra vonatkozóan, hogy tárgyaljak a Takarékbank épületének vételi szándékunkról, és ajánlatot tegyek a vételi árra.

Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki egyetért a vételi ár 5.100.000.-Ft összegben történő megvásárlására, és a tárgyalások lefolytatására. Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**25/2023(III.14.)**  
**határozata**  
**a Takarékbank épületének megvásárlásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a közösen kialakított vételárért (5.100.000,- Ft + ÁFA) megvásárolja a Takarékbank településünkön található épületét (Nyírbogát 1393 hrsz., a természetben: 4361 Nyírbogát, Kossuth út 5.).

Felhatalmazza Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármestert a tárgyalások lefolytatására, a szükséges döntések meghozatalára, és az adás-vétel megkötésére.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

## 2.) Egyebek

### Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Van-e az egyebek napirendi pontban kérdés, javaslat?

Rizsák Róbert képviselő

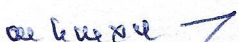
Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat tartsa meg a régi sportpályát, és ha majd lehetőség lesz rá, a jövőben ott egy társasház építését megvalósítani.

### Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

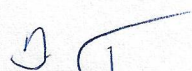
Az építőipar jelenleg mélyponton van, figyelni kell a pályázati kiírásokat és ha lehetőség lesz rá akkor lehet pályázni a megvalósításra. Van-e kérdés vélemény?


Megállapítom, hogy kérdés, vélemény nincs. Megköszönöm a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést 8<sup>15</sup>-kor bezárom.

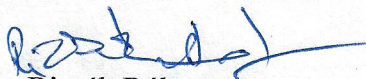
Nyírbogát, 2023. március 14.

  
Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó  
polgármester



  
Dr. Trefán Szabolcs  
jegyző

  
Donkáné Huszti Mariann  
jkv. hitelesítő

  
Rizsák Róbert  
jkv. hitelesítő

## JELENLÉTI ÍV

Készült: Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. március 14. 8:00 órakor megkezdett  
**rendkívüli nyílt** üléséről

### Polgármester:

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

.....

### Önkormányzati képviselők:

Csonka Imre

.....

Dibácsi Tünde

.....

Donkáné Huszti Mariann

.....

Gulyás Jánosné

.....

Madácsi János

.....

Rizsák Róbert

.....

### Tanácskozási joggal meghívott:

dr. Trefán Szabolcs jegyző

.....

### Jegyzőkönyvvezető:

Kecskés Józsefné

.....