

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 24. napján 14<sup>00</sup> órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

- a./jegyzőkönyve :  
b./tárgysorozatai :  
c./határozatai: : 105-112  
d./rendeletei: :

## T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) **Előterjesztés Tejfel Alex kérelmének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Nyír-Medicina 2003 Bt. orvosi rendelőjének ideiglenes áthelyezésének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 3.) **Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 4.) **Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése megnevezésű, 3313336725 projektazonosító számú projekt likviditási tervének jóváhagyásáról és önerő rendelkezésre állására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 5.) **Előterjesztés a Nyírerdő Zrt. megkeresésének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 6.) **Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásra**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 7.) **Előterjesztés a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

Nyírbogát, 2024. június 24.



*Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó*

Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó  
polgármester

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. június 24. napján 14<sup>00</sup> órakor megkezdett **rendkívüli nyílt** ülésének

**Az ülés helye:** Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal, tanácskozó terme

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó	polgármester
	Csonka Imre	képviselő
	Dibácsi Tünde	képviselő
	Donkáné Huszti Mariann	képviselő
	Madácsi János	képviselő
	Rizsák Róbert	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Dr. Trefán Szabolcs	jegyző
---------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Miskolcziné Kecskés Erzsébet	köztisztviselő
------------------------------	----------------

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

Tisztelettel köszöntök mindenkit, Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén. Köszönöm, hogy elfogadtátok a meghívást. Az ülés rendkívüliségét a határidők rövidsége indokolja.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van. Ismertetem a napirendi pontokat:

- 1.) Előterjesztés Tejfel Alex kérelmének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 2.) Előterjesztés a Nyír-Medicina 2003 Bt. orvosi rendelőjének ideiglenes áthelyezésének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 3.) Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

- 4.) **Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése megnevezésű, 3313336725 projektazonosító számú projekt likviditási tervének jóváhagyásáról és önerő rendelkezésre állására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 5.) **Előterjesztés a Nyírerdő Zrt. megkeresésének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 6.) **Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásra**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 7.) **Előterjesztés a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

Van-e valakinek a napirendi pontokkal kapcsolatosan módosító indítványa? Amennyiben nincs, kérem fogadjuk el a napirendet. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a napirendi javaslatot elfogadja, kérem, kézfelemeléssel szavazzunk!

Megállapítom, hogy egybehangzó 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**105/2024(VI.24)**  
**határozata**  
**a napirend elfogadásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) **Előterjesztés Tejfel Alex kérelmének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 2.) **Előterjesztés a Nyír-Medicina 2003 Bt. orvosi rendelőjének ideiglenes áthelyezésének megtárgyalására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester
- 3.) **Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtására**  
Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)
- 4.) **Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése megnevezésű, 3313336725 projektazonosító számú projekt likviditási tervének jóváhagyásáról és önerő rendelkezésre állására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**5.) Előterjesztés a Nyírerdő Zrt. megkeresésének megtárgyalására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**6.) Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásra**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**7.) Előterjesztés a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó

Határidő: azonnal

**Tárgy: ( 1. t.s. p.)**

**Előterjesztés Tejfel Alex kérelmének megtárgyalására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

Kiköltözött egy lakó az egyik Esély otthon házból, és érkezett egy kérelem Tejfel Alextől, aki Diczkó Cintia házastársával, és egy kicsi babával szeretné az ingatlant igénybe venni. Más jelentkező nincsen, a döntés testületi hatáskörben van. A pályázatban 5 év a fenntartási idő. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki támogatja? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**106/2024(VI.24.)**

**határozata**

**Tejfel Alex kérelmének megtárgyalásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogát Árpád út 7. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő bérlakást, 2024.06.24 napjától 2026.06.23.napjáig bérbe adja Tejfel Alex (szül.: Nyírbátor 1995.07.17, anyja: Pető Margit.) részére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

**Tárgy: (2. t.s. p.)**

**Előterjesztés Nyírbogát belterületi utcák burkolatfelújítása című (TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00089, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00054) projekt kivitelezési szerződés i. Sz. módosítás megtárgyalására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A Mikszáth Kálmán utcáról a műszaki tartalom növekedését az irányító hatóság jóváhagyta, a szerződés módosítását a kivitelezővel ennek megfelelően előterjesztették. A műszaki tartalom növelésére beadtuk a költségnövekményt.

Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki támogatja a szerződésmódosítást? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
107/2024(VI.24.)  
határozata**

**Nyírbogát belterületi utcák burkolatfelújítása című (TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00089, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00054) projekt kivitelezési szerződés 1. Sz. módosítás megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogát belterületi utcák burkolatfelújítása című (TOP\_PLUSZ-1.2.3-21-SB1-2022-00089, TOP\_PLUSZ-1.2.1-21-SB1-2022-00054) projekt kivitelezési szerződés 1. Sz. módosítását az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Tárgy: (3. t.s. p.)**

**Előterjesztés a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A Magyar Falu programban nyitva van az útpályázati lehetősége, én azt tanácsolom a testületnek, hogy a Vörösmarty utcát adjuk be. Van-e valakinek más javaslata?

## **Donkáné Huszti Mariann képviselő**

A Gyulaji utca is nagyon össze van törve egy szakaszon.

## **Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

Mindig azt az utcát próbáljuk felújítani, ahol több a lakos. A Vörösmartyt mindkét oldalt lakják, a Gyulaji ennél kisebb utca csak vagy 5-6 háztartás van. Igyekszünk azt is felújítani a későbbiekben, de most a Vörösmartyt látom a legrosszabbnak.

Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki támogatja? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**108/2024(VI.24.)**  
**határozata**  
**a Magyar Falu Program keretében „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi**  
**létesítmény építése/felújítása” című pályázat benyújtásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Falu Programban meghirdetett: MFP-UHJ/2024 kódszámú és „Út, híd, járda, kerékpárforgalmi létesítmény építése/felújítása” című kiírásra.

A pályázati cél: a Nyírbogát Vörösmarty úton a meglévő burkolat felújítása és megerősítése

A pályázat megvalósítási helye: Nyírbogát 629, 664 hrsz.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges árajánlatok kérésére, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő szolgáltatások esetében a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződések megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Határidő: folyamatos

### **Tárgy: ( 4. t.s. p.)**

**Előterjesztés VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése megnevezésű, 3313336725 projektazonosító számú projekt likviditási tervének jóváhagyásáról és önerő rendelkezésre állására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A külterületi helyi közutak fejlesztése pályázatban megérkezett a likviditási terv, és határoznunk kell az önerő rendelkezésre állásáról is. Ehhez a pályázathoz 15 784 329 Ft saját erő szükséges. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Kérdezem a képviselő-testület tagjait ki az, aki támogatja? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
109/2024(VI.24.)  
határozata**

**VP6-7.2.1.1-21 kódszámú Külterületi helyi közutak fejlesztése megnevezésű, 3313336725 projektazonosító számú projekt likviditási tervének jóváhagyásáról és önerő rendelkezésre állásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Vidékfejlesztési Program által nyújtandó VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Kisméretű infrastruktúra fejlesztése a vidéki térségekben - Külterületi helyi közutak fejlesztése” pályázati felhívás szerinti 3313336725 projektazonosító számú projekt kapcsán az alábbiakról határoz:

A fejlesztéssel érintett ingatlan:

- Nyírbogát 059. helyrajzi szám
- Nyírbogát 060/17. helyrajzi szám (sárrázó)
- Nyírbogát 060/8. helyrajzi szám (sárrázó)
- Nyírbogát 042/4. helyrajzi szám (sárrázó)
- Nyírbogát 0295. helyrajzi szám
- Nyírbogát 0293. helyrajzi szám (sárrázó)
- Nyírbogát 0297/4. helyrajzi szám (sárrázó)
- Nyírbogát 0281. helyrajzi szám

A projekt összes költsége:	292 803 505 Ft
A támogatási összeg:	277 019 176 Ft
Saját forrás összege:	15 784 329 Ft

1. A projekt megvalósításához a Képviselő-testület vállalja a 15 784 329 Ft összegű saját forrás megfizetését önerőből, illetve nyilatkozik, hogy az önerő rendelkezésre áll.
2. A projekt megvalósításához a Képviselő-testület elfogadja a 2024. június 24. napon kelt likviditási tervet.
3. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a projekt előrehaladásának érdekében a szükséges intézkedéseket tegye, az előleg lehívásáról gondoskodjon.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Dr. Trefán Szabolcs jegyző

Határidő: folyamatos

**Tárgy: ( 5. t.s. p.)**

**Előterjesztés a Nyírerdő Zrt. megkeresésének megtárgyalására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A Nyírerdő keresett meg minket a szociális tűzifával kapcsolatban, hogy a lágylombos vastag tűzifát 15.000 Ft-ért, a keménylombos 23.000 Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA összegért tudnák biztosítani az önkormányzat számára. Ez egy nagyon kedvező ár, viszont javaslom, hogy kérjünk máshonnan is árajánlatot. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ki az, aki támogatja, hogy a Nyírerdőtől vegyünk? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
110/2024(VI.24.)  
határozata  
a Nyírerdő Zrt. megkeresésének megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, a 2024 évi szociális célú tüzelőanyag beszerzéséhez beszerzési eljárást indít.

Felhatalmazza Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármestert a szükséges döntések meghozatalára és a szerződés aláírására.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges árajánlatok kérésére, a nyertes ajánlattevő kiválasztására, szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések meghozatalára.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Tárgy: ( 6. t.s. p.)**

**Előterjesztés tulajdonosi hozzájárulásra**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A Bercsényi utca 12 számra kérnek tulajdonosi hozzájárulást gázbekötéshez. Ezt mindig meg szoktuk adni. Van-e kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ki az, aki támogatja? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6

igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**111/2024(VI.24.)**  
**határozata**  
**tulajdonosi hozzájárulásra**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy

- 1.) Németh István okleves tervező kérelmének helyt ad, és a Nyírbogát, Bercsényi u. 12 sz alatti ingatlan gázellátásához a GNY-55/24 számú kiviteli tervhez a tulajdonosi hozzájárulását az alábbi érintett ingatlanok vonatkozásában megadja:

Nyírbogát 1018/2 hrsz.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről az érintettet tájékoztassa.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Határidő: folyamatos

**Tárgy: ( 7. t.s. p.)**

**Előterjesztés a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadására**

Előterjesztő: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

A TRV-nek van egy pályázati felhívása, lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására. A pályázatot július 8-ig lehet beadni. A nyert pályázatot összeget át kell adni a TRV-nek fenntartási költségek, és amortizációs költségek megfizetésére. Van-e kérdés, észrevétel?

**Dibácsi Tünde képviselő**

De akkor nekünk ezzel csak munkánk van.

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

De muszáj beadni, mert az a víz, amit mi fizetünk az próbaüzem alatti vízdíj, és ha nem adjuk be, akkor kivetik a lakosságra a teljes vízdíjat, ami komoly következményekkel járhat. Van-e egyéb kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, észrevétel nincs. Ki az, aki támogatja? Kérem, kézfelemeléssel szavazzunk. Megállapítom, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést megszavazta, és a következő határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének  
112/2024(VI.24.)  
határozata**

**a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázat beadásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete

úgy dönt, hogy a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV törvény 3. A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai melléklet 2.1.1. jogcíme szerint a Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatot beadja.


Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és megvalósításához szükséges döntések meghozatalára, szerződések aláírására.

Felélős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester  
Határidő: folyamatos

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**


Van- e egyéb kérdés, észrevétel? Megállapítom, hogy kérdés, vélemény nincs. Megköszönöm a képviselő-testület munkáját, a nyílt ülést 14<sup>30</sup>-kor bezárom.


Nyírbogát, 2024. június 24 .

  
Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó  
polgármester

  
Madácsi János  
képviselő



  
Dr. Trefán Szabolcs  
jegyző

  
Rizsák Róbert  
képviselő