

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025.október 15. napján 8<sup>30</sup> órakor megkezdett **rendes nyílt** ülésének

- a./ jegyzőkönyve :  
b./ tárgysorozatai :  
c./ határozatai: : 60-81  
d./ rendeletei: : 5/2025 (X.15), 6/2025 (X.15)

## T Á R G Y S O R O Z A T

### **1.) Beszámoló a két ülés között végzett munkáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

### **2.)Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályiról szóló rendelet megalkotására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **3.)Előterjesztés Nyírbogát Város önazonossága védelméről szóló rendelet megalkotásáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **4.)Előterjesztés az Önkormányzati ingatlanok rendeltetés módjának megváltoztatására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **5.)Előterjesztés az önkormányzatok rendkívüli támogatás igénylésének benyújtásáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **6.)Előterjesztés a gördülő fejlesztési terv 2026-2035 évi terv rész-javaslatok elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **7.)Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsba történő delegálásról**

Előadó : Csonka Imre alpolgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

### **8.)Előterjesztés a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba történő delegálásról**

Előadó : Csonka Imre alpolgármester

(írásbeli előterjesztés alapján)

**9.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**10.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde óvodai pedagógiai program megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**11.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde munkatervének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**12.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde házirendjének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**13.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde 2024-2025. éves beszámolójának megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**14.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde csoportlétszám túllépésének engedélyezésére**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**15.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde decemberi nyitvatartási rendjére**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**16.)Előterjesztés a lakossági karácsonyi csomagok beszerzésének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**17.)Előterjesztés az önkormányzati dolgozók, és a köztisztviselők Karácsonyi ajándékozására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**18.)Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**19.)Előterjesztés a Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**20.)Előterjesztés a Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ szakmai program elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**21.)Előterjesztés a Nyírbogát Hunyadi út 3 szám alatt lévő (227. helyrajzi számú ) Önkormányzati ingatlanon található védőnői szolgálat épület keleti épületrészre fennálló bérleti szerződés meghosszabbítására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

Nyírbogát, 2025.október 15.

Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó s.k.  
polgármester

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 15. napján 8<sup>30</sup> órakor megkezdett **rendes nyílt** ülésének

**Az ülés helve:** Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal, Tárgyalóterme

**Jelen vannak:**

Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó	polgármester
Csonka Imre	képviselő
Donka-Gulyás Emese	képviselő
Madácsi János	képviselő
Pál Barnabás	képviselő
Tuba Gábor	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívott:**

Szöllősiné Dr. Kiss Erika	jegyző
---------------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Bákonyi Mercédesz	köztisztviselő
-------------------	----------------

**Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester**

Köszöni szépen, hogy megjelentek. Megállapítja, hogy 1 fő Lukács Gergő képviselő nincs jelen. A Képviselő-testületből 6 fő jelen, tehát határozatképes. Képviselő-testületi ülés előtt tájékoztatta a lakosságot és a megjelent képviselő- testület tagjait a Tuba Gábor által írt közérdekű adatigénylésre is választ adva. 22. napirendi pontnak szeretné felvenni az ingatlan vásárlási javaslatot Nyírbogát belterület 869/1 helyrajzszámú ingatlanra.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki „a” napirendi javaslatát elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
60/2025(X.15.)  
határozata  
a napirend elfogadásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

**1.) Beszámoló a két ülés között végzett munkáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester

**2.)Előterjesztés a szociális tűzifa támogatás szabályiról szóló rendelet megalkotására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**3.)Előterjesztés Nyírbogát Város önazonossága védelméről szóló rendelet megalkotásáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**4.)Előterjesztés az Önkormányzati ingatlanok rendeltetés módjának megváltoztatására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**5.)Előterjesztés az önkormányzatok rendkívüli támogatás igénylésének benyújtásáról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**6.)Előterjesztés a gördülő fejlesztési terv 2026-2035 évi terv rész-javaslatok elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**7.)Előterjesztés a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsba történő delegálásról**

Előadó : Csonka Imre alpolgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**8.)Előterjesztés a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba történő delegálásról**

Előadó : Csonka Imre alpolgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**9.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**10.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde óvodai pedagógiai program megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**11.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde munkatervének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**12.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde házirendjének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**13.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde 2024-2025. éves beszámolójának megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**14.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde csoportlétszám túllépésének engedélyezésére**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**15.)Előterjesztés a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde decemberi nyitvatartási rendjére**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**16.)Előterjesztés a lakossági karácsonyi csomagok beszerzésének megtárgyalására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**17.)Előterjesztés az önkormányzati dolgozók, és a köztisztviselők Karácsonyi ajándékozására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**18.)Előterjesztés az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**19.)Előterjesztés a Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsaák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**20.)Előterjesztés a Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ szakmai program elfogadására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**21.)Előterjesztés a Nyírbogát Hunyadi út 3 szám alatt lévő (227. helyrajzi számú )  
Önkormányzati ingatlanon található védőnői szolgálat épület keleti épületrészre  
fennálló bérleti szerződés meghosszabbítására**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**22.)Előterjesztés a Nyírbogát belterület 869/1 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó  
vételi ajánlatról**

Előadó : Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
(írásbeli előterjesztés alapján)

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő- testületet és az online nézőket , hogy Tuba Gábor közérdekű  
adatigénnyelést élt 6 pontban. Az adatigénnyelés 2. pontjában a Nyír- Medicina 2003 Bt. és az  
Önkormányzat között létrejött szerződésre vonatkozott .

Polgármester Asszony élő adásban megválaszolt az adatigénnyelés 2. pontjára.

1.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a megjelenteket és az online nézőket, hogy az előző testületi óta rendkívüli testületi  
ülés keretében elfogadásra került a Nyírbogát belterület 1574 helyrajziszámú ingatlan  
(úgynevezett tanyasi óvoda) tekintetében egy ingyenes használati szerződés a Magyar  
Honvédséggel. A honvédség hadgyakorlat végrehajtásának céljából kérte az önkormányzattól  
az ingatlan használatának 2025.október 31. napjáig. A polgármester tájékoztatta a lakosságot a  
két ülés között történt eseményekről, pályázatokról, rendezvényekről. A MÁV állomásépület  
felújításáról.

2.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a polgármester a Belügyminisztérium, mint támogató a 2025. május 30. napján  
kelt ÖGF/49-65/2025.-KTM számú miniszteri döntésnek megfelelően 225 erdei köbméter  
keménylombos tűzifa támogatást biztosított Nyírbogát Város Önkormányzata számára  
6.000.750.-Ft összegben.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki ,az előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel  
szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül a napirendi  
javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2025 (X.15) önkormányzati  
rendelete**

## **A szociális tűzifa támogatás szabályairól**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdésében 8a) pontjában kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

### *1. Általános rendelkezések*

#### **1. §**

(1) A Belügyminisztérium, mint támogató a 2025. május 30. napján kelt ÖGF/49-65/2025-KTM. számú miniszteri döntésnek megfelelően keménylombos tűzifa támogatást biztosított Nyírbogát Város Önkormányzata számára.

(2) E rendelet célja, hogy Nyírbogát Város közigazgatási területén élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultsága alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra, valamint meghatározza az egyszeri tűzifa juttatás ellátási forma jogosultsági feltételeit, és az igénylés, odaitélés menetét.

(3) E rendelet hatálya kiterjed Nyírbogát Város közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott lakcímmel rendelkező állampolgárokra.

(4) E rendelet alkalmazásában a fogalmak meghatározásánál a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. értelmező rendelkezéseit kell alkalmazni.

(5) A kérelmek elbírálása a Polgármester hatáskörébe tartozik a pénzügyi bizottság előzetes véleményezését követően.

### *2. Szociális tűzifa támogatás felételei*

#### **2. §**

(1) Az önkormányzat a rendelkezésre álló keret mértékéig a rászoruló személyek részére, vissza nem térítendő támogatásként kemény lombos fa-fajtájú tűzifát biztosít.

(2) Szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd, feltéve, ha a kérelmező

- a) háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a 150.000,-Ft-ot,
- b) 65 év feletti egyedül élő esetén a jövedelme nem haladja meg a 170.000,-Ft-ot.
- c) Jövedelemre tekintet nélkül- a polgármester javaslatára-a szociális célú tűzifa támogatás természetbeni ellátásként adható annak a személynek vagy családnak, aki időszakosan bekövetkezett vagy tartósan fennálló létfenntartási problémákkal küzd.
- d) Jövedelem számításánál a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél a kérelem benyújtását megelőző egy hónapot, egyéb jövedelmeknél a megelőző egy évet kell tekinteni.

(3) A kérelem elbírálása során előnyt élvez az

- a) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy - tekintet nélkül annak természetbeni vagy

- pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult,
- b) a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű, illetve hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család
  - c) azok az egyedülálló idős emberek, akik semmilyen ellátásra nem jogosultak a nyugdíjukon kívül,
  - d) aki háztartásában három vagy több kiskorú gyermek neveléséről gondoskodik,
  - e) aki a tüzifa vásárlásról anyagi okok miatt önmaga nem tud gondoskodni, és a tüzifa hiánya veszélyeztetné a téli otthoni melegedés lehetőségét, és lakásában tüzifával történő fűtés van.

(4) A tüzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és a háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik

(5) Nem jogosult szociális célú tüzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltétel teljesülésétől – az a személy, család, amely ingatlan tüzifával egyáltalán nem fűthető.

(6) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, a támogatás nem kérhető. Ellentétes állítás esetén környezettanulmány szükséges.

(7) A tüzifában részesülő személy a tüzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, csak saját használatra használhatja fel.

### *3.A támogatás megállapításának eljárási rendje*

#### **3. §**

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás az e rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul.

(2) A kérelmeket 2025. november 21. napján 12 óráig a Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatalnál kell benyújtani.

(3) A házhoz szállításról az önkormányzat a mozgásában korlátozott és/vagy 65 év feletti lakosok számára gondoskodik.

(4) A polgármester egyedi döntése alapján a (3) paragrafuson túl dönthet a kiszállításról.

(5) A tüzifa átvételét a jogosult rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

### *4.A támogatás forrása*

#### **4. §**

(1) A támogatás kizárólagos forrása a ÖGF/49-65/2025-KTM. számú támogató okirat szerint, az önkormányzat számára megállapított 6.000.750.-Ft vissza nem térítendő támogatásban részesíti. A támogatás önrészét a képviselő-testület a 2025. évi költségvetés terhére biztosítja.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az önkormányzat szociális tüzifa támogatást nem biztosít.

(3) A forrás felhasználását követően, valamint e rendeletben megállapított határidőn túl benyújtott kérelmeket el kell utasítani.

## 5. §

Amennyiben a jogosult az e rendelet alapján részére biztosított tűzifát értékesíti, köteles az ingyenesen biztosított tűzifa értékét a 23.000.-Ft/erdei m<sup>3</sup>, valamint a kiszállítás költségét visszafizetni.

### 5. Záró rendelkezések

## 6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. április 30-án hatályát veszti.

1. melléklet az .../.../... (.....) önkormányzati rendelethez

### **KÉRELEM Szociális célú tűzifa támogatás megállapításához**

1. A kérelmező személyre vonatkozó adatok:

1.1. Neve:

1.2. Születési neve:

1.3. Anyja neve:

1.4. Születés helye, ideje:

1.5. Lakóhely (bejelentett)

1.6. Tartózkodási hely (bejelentett)

1.7. Társadalombiztosítási Azonosító Jele:

1.8. Telefonszám (nem kötelező megadni):

2. Kérelmezővel közös háztartásában élők száma: ..... fő

3. Kérelmező háztartásában élők személyi adatai:

NÉV ( SZÜLETÉSI NÉV IS)	SZÜLETÉSI HELYE, IDEJE	ANYJA NEVE

4. A tűzifa támogatásra a rendelet szerint azért vagyok jogosult, mert (megfelelő válasz aláhúzandó)

4.1. aktív korúak ellátásában részesülök

4.2. időskorúak támogatásában részesülök

4.3. a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelék,

4.4. egyedülálló, idős ember vagyok, semmilyen ellátásra nem vagyok jogosult a nyugdíjon kívül,

4.5. háztartásomban három vagy több kiskorú gyermek neveléséről gondoskodom,

4.6. tűzifavásárlásról anyagi okok miatt nem tudok gondoskodni, és a tűzifa hiánya veszélyezteti a téli otthoni melegedés lehetőségét, és lakásban tűzifával történő fűtés van.

5. Továbbá ha a kérelmező (jövedelemigazolás csatolása kötelező):

5.1. háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a 130.000.-Ft-ot.

5.2. 65 éven felüli egyedül élő nyugdíjas esetén, a jövedelem összege nem haladja meg a 150.000.-Ft-ot.

6. A kérelmező, valamint a vele közös háztartásban élő személyeknek a havi jövedelme forintban:

	<b>A.</b>	<b>B.</b>	<b>C.</b>				
<b>1</b>	A jövedelem típusa	Kérelmező	A kérelmezővel közös háztartásban élő további személyek				
<b>2</b>	Munkaviszonyból és más foglalkoztatási viszonyból származó ebből: közfoglalkoztatásból származó						
<b>3</b>	Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó						
<b>4</b>	Táppénz, gyermekgondozási támogatások, családipótlék						
<b>5</b>	Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások						

	A.	B.	C.				
6	Járási Hivatal és Foglalkoztatási Osztály által folyósított ellátások						
7	Egyéb jövedelem						
8	Összes jövedelem						

## 7. Lakásviszonyok

7.1. A támogatással érintett lakás nagysága: .....m<sup>2</sup>

7.2. A lakásban tartózkodás jogcíme:

## 8. Nyilatkozatok

8.1. A kérelemmel érintett lakásba - hagyományos fűtési móddal rendelkezik : igen - nem

8.2. Fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezem: igen – nem

8.3. A kapott szociális tüzfát saját célra kérelmezem.

8.4. kijelentem, hogy életvitelszerűen a lakóhelyemen vagy a tartózkodási helyemen élek

8.5. a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

**9. Az Önkormányzat fenntartja a jogát, hogy helyszínen ellenőrizze a nyilatkozatban közölt adatok valóságát. Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

10. Kelt: Nyírbogát, 2025..... kérelmező aláírás

2. melléklet az .../... ( ... ) önkormányzati rendelethez

### Átvételi elismervény

1. Alulírott szám alatti lakos aláírással elismerem, hogy a mai napon Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tüzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelete alapján megállapított természetbeni juttatásként ... m<sup>3</sup> mennyiségű tüzfát átvettem.

2. Kelt: Nyírbogát,.....

3. Aláírások: átadó átvevő

### Végső előterjesztői indokolás

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. Törvény 13. § (1) bekezdésében 8a) pontjában kapott felhatalmazás alapján alkotta a rendeletet.

A rendelet Nyírbogát Város szociális tűzifa támogatás szabályait állapítja meg.

A szociális tűzifa támogatás jelentős segítséget nyújt a település szociálisan rászorult lakosainak.

3.t.s.p

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a nyírbogati lakosság védelmében szükségesnek látja, hogy Nyírbogát is rendelkezzen önzonossági rendelettel. A helyi önzonossághoz való jog alapján a közösség társadalmi berendezkedésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzését és védelmét szolgáló intézkedések vezethetők be. Az önzonosság védelmének eszközei: elővásárlási jog, dologi jogvédelmi eszköz, lakcím létesítési tilalom, lakcímlétesítési engedély és lehetőség lenne betelepülési hozzájárulás megfizetésére. Javasolja a helyi lakosok védelmében, az önzonossági rendelet elfogadását az előterjesztésnek megfelelően.

**Donka- Gulyás Emese képviselő**

Kérdezi, hogy akkor nem tudnak létesíteni lakcímet azok a személyek akik egyetemet végeztek és 2 éven belül legalább 1 év folyamatosan fennálló munkaviszonnyal nem rendelkeznek.

**Szöllősiné Dr. Kiss Erika jegyző**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a tervezet 2.§ (2) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a képviselő-testület méltányossági alapon a rendelet előírásaitól eltérő döntést hozzon.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy lakcímlétesítésre a Helyi önzonossági törvény alapján mentességre van lehetőség a tervezet 5. § (2) bekezdése alapján.

Javasolja, hogy a rendelet hatálybalépésének időpontját 2025. november 1. napjával állapítsa meg a Képviselő-testület.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 5 igen szavazattal, 1 nem és tartózkodás nélkül a napirendi javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi rendeletet hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
6/2025 (X.15) önkormányzati rendelete  
Nyírbogát Város önzonossága védelméről**

[1] Az Országgyűlés az Alaptörvény tizenötödik módosításával, majd a helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény elfogadásával megteremtette a helyi önkormányzatok jogát arra, hogy más magyarországi településekhez hasonlóan Nyírbogát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete is megvédhesse Nyírbogát önzonosságát, így helyi rendeletben szabályozhassa a település fejlődését, megőrizve a hagyományokat, társadalmi rendet. A helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény

értelmében a helyi önkormányzatnak – többek között – joga van ahhoz, hogy meghatározhassa, a településre kik költözhetnek be, a közösség kikkel kíván együtt élni.

[2] A fentiek megvalósítása érdekében Nyírbogát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önanonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Nyírbogát Város önanonossága védelmének biztosítása érdekében a következő rendeletet alkotja:

## 1. A rendelet hatálya

### 1. §

(1) A rendelet hatálya Nyírbogát Város közigazgatási területére terjed ki.

(2) A rendeletet alkalmazni kell:

- a) belföldi és külföldi természetes személyek ingatlanszerzésére,
- b) belföldi és külföldi természetes személyek lakcím (a továbbiakban: lakóhely, tartózkodási hely) létesítésére,
- c) az a)–b) pontban foglaltakkal kapcsolatosan megállapított helyi eljárási szabályokra.

## 2. A helyi önanonosság védelmének eszközei

### 2. §

(1) Nyírbogát Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi önanonosság védelmében az alábbi jogvédelmi eszközöket vezeti be:

- a) elővásárlási jog (dologi jogvédelmi eszköz),
- b) lakcímlétesítési tilalom (személyi jogvédelmi eszköz),
- c) lakcímlétesítési engedély (személyi jogvédelmi eszköz),

(2) A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy méltányossági alapon a rendelet előírásaitól eltérő döntést hozzon.

## 3. Elővásárlási jog

### 3. §

(1) A Képviselő-testület Nyírbogát Város közigazgatási területén a helyi önanonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önanonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben (a továbbiakban: Hővtv.) meghatározott elővásárlási jogot, a Hővtv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott sorrendben.

(2) Az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal kell benyújtania az ingatlant vásárolni kívánó betelepülőknek.

(3) Az elővásárlási jog gyakorlásáról való, egyedi eljárásban történő döntés jogköre a Képviselő-testületet illeti meg. Az eljárást a Hővtv. 9. §-a alapján kell lefolytatni.

(4) A döntés meghozatalát megelőzően a Képviselő-testület dönt a személyes meghallgatás szükségességéről. A meghallgatás helyéről és időpontjáról a Képviselő-testület a jegyző útján értesítést küld az ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy vagy az ingatlant vásárolni kívánó kiskorú nevében eljáró törvényes képviselője vagy gyámja (a továbbiakban együtt: ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy) részére.

(5) Amennyiben a Képviselő-testület személyes meghallgatást rendel el, azon az ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy köteles megjelenni és a neki feltett kérdésekre válaszolni. A Képviselő-testület elrendelheti az ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személlyel közösen költöző nagykorú személy(ek) meghallgatását is.

(6) A Képviselő-testület döntése ellenére a meghallgatáson meg nem jelenő ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy vagy a meghallgatáson szintén meg nem jelenő, vele közösen költöző nagykorú személy esetében a Képviselő-testület dönthet arról, hogy a későbbiekben tulajdont szerző betelepülő vagy a vele költöző nagykorú személy – együttműködése hiányára tekintettel – Nyírbogát Város lakcímét nem létesíthet.

#### 4. Lakcímlétesítési tilalom

##### 4. §

Nem létesíthet Nyírbogát Város közigazgatási területén található ingatlan vonatkozásában lakcímét

- a) az, akinek a 3. § (6) bekezdése alapján meghozott döntés megtiltja azt,
- b) az, aki a magyar nyelvet nem érti és nem beszéli,
- c) az, aki a kérelem benyújtásakor nem rendelkezik 2 éven belül legalább egy éve folyamatosan fennálló munkaviszonnyal vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonnyal, ideértve a gyermekgondozás-nevelés miatt igénybevett családtámogatási ellátásokat is,
- d) az, aki a kérelem benyújtásakor nem tudja igazolni, hogy rendszeres, a minimálbért elérő jövedelemmel rendelkezik,
- e) az, aki, vagy akinek a tulajdonában vagy vezetése alatt álló gazdasági társasága a kérelem benyújtásakor szerepel a Nemzeti Adó-és Vámhivatal adóhiányosok, hátralékosok, végrehajtás alatt állók adatbázisában,

f) az, akit a Képviselő-testület – mérlegelési jogkörében meghozott döntésével – a rendelkezésére álló információk birtokában, a betelepülő személy ismert előélete alapján, a betelepülő személy személyes meghallgatását követően a közösségi együttélés szabályainak betartására alkalmatlannak tart.

g) akinek a lakcímlétesítést követően a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 111.§ (7) bekezdés a) pontjában foglaltak nem teljesülnek.

## 5. Lakcímlétesítési engedély

### 5. §

(1) Nyírbogát Város közigazgatási területén történő lakcím létesítéséhez a Képviselő-testület engedélye szükséges.

(2) A Hövtv. 6. § (1) bekezdésében foglalt mentességi körbe tartozó személynek nem kell kérelmet benyújtania, azonban lakcímlétesítés céljából tett bejelentésében a mentességet, a mentesség Hövtv. 6. § (1) bekezdésében foglalt konkrét okának megjelölésével a Korm. rendelet 15. §-ában foglalt előírások szerint igazolnia kell (2.melléklet). A tudomásulvételről a jegyző egyszerűsített eljárásban, a bejelentés beérkezését követő 30 napon belül tájékoztatja a bejelentőt.

(3) A Hövtv. 6. § (1) bekezdésében foglalt mentességi körbe nem tartozó személy részére a lakcímlétesítési engedélyt a Képviselő-testület kérelemre, egyedi döntésével, személyes meghallgatást követően vagy annak lefolytatása nélkül adja ki. Amennyiben a Képviselő-testület meghallgatást kíván tartani, a meghallgatás helyéről és időpontjáról a jegyző útján értesítést küld az ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy részére.

(4) A lakcímlétesítés iránti kérelmet a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon kell benyújtania a kérelmezőnek a jegyzőnek címezve

a) a digitális államról és digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton, vagy

b) postai úton, vagy

c) személyesen.

(5) A lakcímlétesítés iránti kérelemhez csatolni kell:

a) adásvételi, bérleti szerződést vagy a hozzátartozói jogállást bizonyító közokiratot vagy annak hiteles másolatát,

b) a lakcímlétesítéssel kapcsolatos egyéb, a mellékletben felsorolt, lényeges tényeket igazoló közokiratokat,

(6) A lakcímlétesítési eljárás során a hiányosan benyújtott kérelem esetén a jegyző egy alkalommal 15 napos határidő mellett hiánypótlásra szólítja fel a betelepülőt. A hiánypótlásra előírt határidő jogvesztő.

(7) Amennyiben a hiánypótlásra előírt határidő eredménytelenül telik el, úgy a lakcímlétesítési kérelmet el kell utasítani.

(8) Amennyiben a Képviselő-testület a lakcímlétesítési kérelmet a benyújtásától számított 30 napon belül nem bírálja el, a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni.

(9) Amennyiben a Képviselő-testület a betelepülőt személyes meghallgatásra hívja be és a betelepülő a meghallgatáson nem jelenik meg, a Képviselő-testület nem járul hozzá a lakcímlétesítéshez.

6. A jogellenes ingatlanszerzés és lakcímlétesítés esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

#### 6. §

(1) A Képviselő-testület a lakcímbjelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén kezdeményezi a betelepülő lakcímberegisztrációjának törlését.

(2) Jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvényben meghatározott bírságot szab ki.

(3) A bírság maximális összege természetes személyek esetén 200.000 Ft. A Képviselő-testület a bírság összegéről egyedi eljárásban dönt.

#### 7. Hatálybalépés

#### 7. §

Ez a rendelet 2025. november 1.-én lép hatályba.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó**

polgármester

**Szöllősiné Dr. Kiss Erika**

jegyző

#### **Kihirdetési záradék:**

A rendelet a Nyírbogáti Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel 2025. október 16. napján kihirdetésre került.

Nyírbogát, 2025. október 15.

**Szöllősiné Dr. Kiss Erika**

jegyző

1. melléklet a 6/2025 (X.15) önkormányzati rendelethez

Lakcím (állandó lakcím és tartózkodási hely) létesítés iránti kérelem

**1. A Kérelmező adatai:**

1.1. Kérelmező neve:

1.2. Kérelmező jelenlegi lakcíme:

1.3. Kérelmező anyja neve:

1.4. Kérelmező elérhetősége (email; telefonszám):

1.5. A kérelem állandó lakcím/ tartózkodási hely létesítésére irányul. (a megfelelő aláhúzendó)

**2. Fent jegyzett kérelmező kérem** T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi ingatlanban részemre és hozzátartozóim részére a lakcímlétesítéshez hozzájárulni szíveskedjen. Kijelentem, hogy a kérelem 4. pontjában meghatározott dokumentumokat hiánytalanul csatoltam.

**3. Hozzátartozókra vonatkozó adatok:**

3.1. Hozzátartozó1 neve:

3.2. Hozzátartozó1 jelenlegi lakcíme:

3.3. Hozzátartozó1 anyja neve:

3.4. Hozzátartozó2 neve:

3.5. Hozzátartozó2 jelenlegi lakcíme:

3.6. Hozzátartozó2 anyja neve:

3.7. Hozzátartozó3 neve:

3.8. Hozzátartozó3 jelenlegi lakcíme:

3.9. Hozzátartozó3 anyja neve:

**4. Létesítendő lakcímre vonatkozó adatok:**

4.1. Lakcím létesítési kérelemmel érintett ingatlan helyrajzi száma:

4.2. Lakcím létesítési kérelemmel érintett ingatlan természetbeni címe:

4.3. Lakcím létesítési kérelemmel érintett ingatlanban a kérelem beadásakor bejelentett személyek száma:

**5. Csatolandó mellékletek:**

5.1. Igazolás biztosítási jogviszony meglétéről

5.2. Igazolás munkaviszony fennálltáról

5.3. Jövedelemigazolás

5.4. Igazolás iskola, óvoda vagy bölcsőde látogatásról

5.5. Beteleptülő nagykorú munkaviszonnyal nem rendelkező hozzátartozó hallgatói/szakmunkásképző jogviszony igazolása

6. Fent írott kérelmező jelen **okirat aláírásával kijelentem**, hogy a feltüntetett adatok és a csatolt mellékletek a valóságnak megfelelnek.

**7. Aláírás, dátum**

2. melléklet a 6/2025 (X.15) önkormányzati rendelethez

A Hötv. 6. §-ban meghatározott alanyi mentesség igazolására vonatkozó kérelem

1. Alulírott ....., (anyja neve:....., születési hely, idő: ....., állandó lakcím:.....) kérem T. jegyző Asszonyt, hogy a Hötv. 6. §-ban fennálló mentességem lakcímlétesítés céljából igazolni szíveskedjen.

2. A mentességi ok amely alapján jogosult vagyok külön bírálattal nélkül lakcímet létesíteni (kérem aláhúzni)

2.1. Hötv. 6. § (1) bekezdés a) pont,

2.2. Hötv. 6. § (1) bekezdés b) pont,

2.3. Hötv. 6. § (1) bekezdés c) pont,

2.4. Hötv. 6. § (1) bekezdés d) pont,

2.5. Hötv. 6. § (1) bekezdés e) pont,

2.6. Hötv. 6. § (1) bekezdés f) pont,

2.7. Hötv. 6. § (1) bekezdés g) pont,

2.8. Hötv. 6. § (1) bekezdés h) pont,

2.9. Hötv. 6. § (1) bekezdés i) pont,

3. Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek, a nyilatkozatom alátámasztásához szükséges dokumentumokat csatoltam az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően.

4. Aláírás, dátum

## INDOKOLÁS

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
Nyírbogát Város önazonossága védelméről szóló rendeletéhez

**A jogszabály-előkészítő nyilatkozata** szerint az indokolást közzé kell tenni. *[Jat. 18. § (1) bek.]*

Az Alaptörvény módosítását követően került elfogadásra az Országgyűlés által a helyi önazonosság védelméről szóló törvény, majd 2025. augusztus 1-jén hatályba lépett a törvény végrehajtási rendelete is, így a helyi rendelet megalkotásának a keretei megteremtésre kerültek. A fenti jogszabályok lehetővé teszik, hogy a települések meghatározhassák, hogy a településre kik költözhetnek be, a közösség kikkel kíván együtt élni. A helyi rendelet-tervezet értelmében a betelepülés (ingatlanvásárlás, lakcím és tartózkodási hely létesítése) a Képviselő-testület hozzájárulásához kötött lesz. Ez alól (a törvény rendelkezésein túl) kivételt képeznek azok a személyek, akik a település életéhez, a közösség mindennapjaihoz a megfelelő végzettséggel történő rendelkezésük okán hozzá tudnak járulni. Nem adható hozzájárulás annak a személynek, aki bűncselekmény elkövetése vagy egyéb ismert ok miatt a közösségi együttélésre képtelennek minősül, így a nyírbogáti lakosság körében nem látnánk szívesen. A rendelet számos eljárási rendelkezést is tartalmaz a megfelelő jogi garanciák megteremtése érdekében.

A rendelet Nyírbogát Város önazonossága biztosításának feltételeit határozza meg.

#### 1. §-hoz

A rendelet hatályát tartalmazza a §.

#### 2. §-hoz

A helyi önazonosság védelmének eszközeit tartalmazza a §.

- a) elővásárlási jog (dologi jogvédelmi eszköz),
- b) lakcímlétesítési tilalom (személyi jogvédelmi eszköz),
- c) lakcímlétesítési engedély (személyi jogvédelmi eszköz),

#### 3. §-hoz

Az elővásárlási jog szabályait tartalmazza a §.

Az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal kell benyújtania az ingatlant vásárolni kívánó betelepülőnek.

Az elővásárlási jog gyakorlásáról való, egyedi eljárásban történő döntés jogköre a Képviselőtestületet illeti meg. Az eljárást a Hövtv. 9. §-a alapján kell lefolytatni.

#### 4. §-hoz

Lakcímlétesítési tilalom szabályait tartalmazza a §.

Nem létesíthet Nyírbogát Város közigazgatási területén található ingatlan vonatkozásában lakcímet

- a) az, akinek a 3. § (6) bekezdése alapján meghozott döntés megtiltja azt,
- b) az, aki a magyar nyelvet nem érti és nem beszéli,
- c) az, aki a kérelem benyújtásakor nem rendelkezik 2 éven belül legalább egy éve folyamatosan fennálló munkaviszonnyal vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonnyal, ideértve a gyermekgondozás-nevelés miatt igénybevett családtámogatási ellátásokat is,
- d) az, aki a kérelem benyújtásakor nem tudja igazolni, hogy rendszeres, a minimálbért elérő jövedelemmel rendelkezik,
- e) az, aki, vagy akinek a tulajdonában vagy vezetése alatt álló gazdasági társasága a kérelem benyújtásakor szerepel a Nemzeti Adó-és Vámhivatal adóhiányosok, hátralékosok, végrehajtás alatt állók adatbázisában,

f) az, akit a Képviselő-testület – mérlegelési jogkörében meghozott döntésével – a rendelkezésére álló információk birtokában, a betelepülő személy ismert előélete alapján, a betelepülő személy személyes meghallgatását követően a közösségi együttélés szabályainak betartására alkalmatlannak tart.

g) akinek a lakcímlétesítését követően a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 111.§ (7) bekezdés a) pontjában foglaltak nem teljesülnek.

#### 5. §-hoz

Lakcímlétesítési engedély eljárási szabályait tartalmazza a §.

Nyírbogát Város közigazgatási területén történő lakcím létesítéséhez a Képviselő-testület engedélyre van szüksége. A Hőv. 6. § (1) bekezdésében foglalt mentességi körbe nem tartozó személy részére a lakcímlétesítési engedélyt a Képviselő-testület kérelemre, egyedi döntésével, személyes meghallgatást követően vagy annak lefolytatása nélkül adja ki. Amennyiben a Képviselő-testület meghallgatást kíván tartani, a meghallgatás helyéről és időpontjáról a jegyző útján értesítését küld az ingatlant vásárolni kívánó nagykorú személy részére.

Amennyiben a Képviselő-testület a lakcímlétesítési kérelmet a benyújtásától számított 30 napon belül nem bírálja el, a hozzájárulást megadottnak kell tekinteni.

#### 6. §-hoz

A jogellenes ingatlanszerzés és lakcímlétesítés esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket tartalmazza a §.

#### 7. §-hoz

A hatálybalépés időpontját tartalmazza a §.

4.t.s.p.

#### **Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben megjelölt 3 Önkormányzati ingatlan rendeltetismódja megváltozott. A természetbeni állapotot az ingatlan nyilvántartással összhangba kell hozni. Kéri a Képviselő-testületet az előterjesztésnek megfelelően a döntést meghozni szíveskedjen.

#### **Tuba Gábor képviselő**

Felszólalt, hogy nem ért egyet vele, a 869/1 helyrajzi számú ingatlan módosításával jogszabály ellenesnek tartja, nem kíván részt venni a szavazásban. A szavazás idejére elhagyja a termet.  
9:50perckor elhagyta a termet

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

A testületi ülés határozatképes.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a Nyírbogát 869/1 helyrajziszámú ingatlanra vonatkozó előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**61/2025(X.15)**

**határozata**

**Önkormányzati ingatlan rendeltetés módjának megváltoztatására**

Nyírbogát Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Nyírbogát belterület 869/1 helyrajzi számú ingatlan ingatlannyilvántartásban a megnevezése kivett sporttelep. A természetben sporttelep az adott ingatlanon már nem működik, ennek megfelelően kivett beépítetlen területre szükséges a rendeltetést módosítani az ingatlan nyilvántartásban.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetést módosítással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó

Határidő: azonnal

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a Nyírbogát 136 helyrajziszámú ingatlanra vonatkozó előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**62/2025(X.15)**

**határozata**

**Önkormányzati ingatlan rendeltetés módjának megváltoztatására**

Nyírbogát Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Nyírbogát belterület 136 helyrajzi számú ingatlan ingatlannyilvántartásban a megnevezése kivett lakóház, udvar. Az ingatlanon található építmény bontásra került, ennek megfelelően szükséges kivett beépítetlen területre módosítani a rendeltetését.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetést módosítással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Dr. Simoné Dr. Rízák Ildikó

Határidő: azonnal

**Dr. Simoné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a Nyírbogát 153 helyrajzszámú ingatlanra vonatkozó előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazattal nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő- testületének  
63/2025(X.15)  
határozata**

**Önkormányzati ingatlan rendeltetés módjának megváltoztatására**

Nyírbogát Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

Nyírbogát belterület 153 helyrajzi számú ingatlan ingatlannyilvántartásban a megnevezése kivett lakóház, udvar. Az ingatlanon található építmény bontásra került , ennek megfelelően szükséges kivett beépítetlen területre módosítani a rendeltetését.

Felhatalmazza a polgármestert a rendeltetismód változással kapcsolatos feladatok elvégzésére.

Felelős: Dr. Simoné Dr. Rízák Ildikó

Határidő: azonnal

Szavazás befejeztével Tuba Gábor visszatért a testületi-ülés helyére.

5.t.s.p

**Dr. Simoné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja rendelkezik az Önkormányzatok rendkívüli támogatása forrásról, melynek részletes szabályait a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett pályázati kiírás tartalmazza.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nyírbogát Város Önkormányzata az idén második alkalommal kívánja benyújtani támogatási igényét. A pályázat benyújtásának feltétele egy olyan képviselő-testületi határozat megléte, melyben a Képviselő-testület dönt a támogatási igény benyújtásáról.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testülete**  
**64/2025(X.15)**  
**h a t á r o z a t a**

**az önkormányzatok rendkívüli támogatás igénylésének benyújtásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontja alapján , figyelembe véve a belügyminiszter és a pénzügyminiszter kiírásába foglaltakat, pályázatot nyújt be a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatás igénylése céljából.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester

Határidő: Azonnal

6.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, a vízi közmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ víziközmű- szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű- rendszerként 10 éves időtávra gördülő fejlesztési terv -azon belül felújítási, valamint beruházási tervrész- készítését és annak az ellátásért felelős részéről történő véleményezését írja elő.

A fejlesztési terv érinti az ivóvíz, szennyvízhálózat illetve a szennyvíztelep fejlesztéseit.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő- testületének**  
**65/2025(X.15)**  
**határozata**  
**a gördülő fejlesztési tervről**

1.) Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a NYB-IV megnevezésű, 11-31158-1-001-00-06 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat a TRV Zrt.-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek mellett.

2.) Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a NYB-SZV/Nyírbogát-SZVH megnevezésű, 22-31158-1-001-00-00 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervben meghatározott, 2026. évre

vonatkozó munkálatokat a TRV Zrt.-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek mellett.

3.) Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő-testülete, mint a NYB-SZV/Nyírbogát-SZVT megnevezésű, 23-31158-1-002-00-00 azonosító kódú víziközmű-rendszer ellátásért felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. által a 2026-2035. időszakra elkészített gördülő fejlesztési terv felújítási és beruházási tervrészét elfogadja és a gördülő fejlesztési tervében meghatározott, 2026. évre vonatkozó munkálatokat a TRV Zrt.-től megrendeli a tervben foglalt műszaki és pénzügyi keretek mellett.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó

Határidő: azonnal

7.t.s.p.

#### **Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja képviselő-testületet, hogy az előterjesztéstől eltérően javasolja Csonka Imre delegálását a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsba.

#### **Csonka Imre alpolgármester**

Érintettségét bejelenti, de kizárását a szavazásból nem kéri. A jelenlévő képviselők sem kérték kizárását. Úgy gondolja, ha megszavazzák akkor elvállalja.

#### **Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
66/2025 (X.15.)  
határozata**

**a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási  
Tanácsba történő delegálásról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő testülete

úgy dönt, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Települési Szilárdhulladék-gazdálkodási Társulási Tanácsba Csonka Imre alpolgármestert delegálja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

8.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulás határozott időre a projekt beruházási szakaszának teljes befejezéséig jött létre jelen esetben a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba történő delegálásról kell döntenie, majd azt követően a társulásnak a megszüntetéséről, ha a megszüntetéshez minden feltétel fennáll. Bejelenti érintettségét a döntéssel kapcsolatban, de kizárását nem kéri. Tuba Gábor kéri a polgármester kizárását a szavazásból, ennek megfelelően a polgármester szavazásra teszi fel.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, a polgármester kizárását nem kéri a szavazásból, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 4 igen szavazattal, 1 tartózkodás és 1 nem szavazattal az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
67/2025 (X.15.)  
határozata  
kizárás nem kérése a szavazásból**

Nyírbogát Város Önkormányzata úgy dönt, hogy Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba történő delegálásról szóló szavazásból a polgármestert nem zárja ki.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja kéri, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 5 igen szavazattal, 1 nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztés javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
68/2025 (X.15.)  
határozata  
a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba történő  
delegálásról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogát-Kisléta Szennyvízközmű Önkormányzati Társulási Tanácsba Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármestert delegálja.

Felelős: Csonka Imre alpolgármester  
Határidő: azonnal és folyamatos

9.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Az óvoda igazgatója elkészítette és a képviselő-testületünknek jóváhagyásra benyújtotta az új Szervezeti és Működési Szabályzatukat.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő- testületének  
69/2025(X.15)  
határozata  
a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatának  
megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó  
Határidő: azonnal

10.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nagyné Hernádi Zsuzsanna igazgató asszony benyújtotta a Nyírbogáti Mese kert Óvoda-Bölcsőde óvodai pedagógiai programját.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazattal és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő- testületének  
70/2025(X.15)  
határozata  
a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde óvodai pedagógiai program megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde Óvodai pedagógiai programot az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó  
Határidő: azonnal

11.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nagyné Hernádi Zsuzsanna óvoda vezető elkészítette az óvoda házirendjét, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**71/2025(X.15)**

**határozata**

**a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde házirendjének megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde házirendjét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó  
Határidő: azonnal

12.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nagyné Hernádi Zsuzsanna igazgató asszony benyújtotta a Nyírbogáti Mesekert Óvoda-Bölcsőde 2024-2025. nevelési évről szóló beszámolóját.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**72/2025(X.15)**

**határozata**

**a Nyírbogáti Mesekert Óvoda- Bölcsőde 2024-2025. éves beszámolójának megtárgyalására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete  
úgy dönt, hogy a Nyírbogati Mese kert Óvoda- Bölcsöde 2024/2025-ös nevelési év feladatainak végrehajtásáról szóló beszámolót az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó  
Határidő: azonnal

13.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az óvoda kötelező körzetből történő felvételi eljárás során a gyermeklétszám négy csoportban meghaladja a törvényben meghatározott maximális 25 főt. A Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. §. (7) bekezdése értelmében az óvodai csoport maximális létszáma a fenntartó engedélyével legfeljebb 20 %-al átléphető.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata  
Képviselő- testületének  
73/2025(X.15)  
határozata**

**Nyírbogati Mese kert Óvoda- Bölcsöde csoportlétszám túllépésének engedélyezésére**

Nyírbogát Város képviselő-testülete  
úgy dönt, hogy a Nyírbogati Mese kert Óvoda- Bölcsöde intézményvezetőjének kérelmét jóváhagyja, és engedélyezi a csoportlétszám bővítését.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester  
Határidő: azonnal

14.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Nyírbogati Mese kert Óvoda-Bölcsöde 2025. decemberi nyitvatartási rendjét az alábbiak szerint terjesztette elő intézmény vezető asszony: A decemberi ügyelet tartás tervezett időpontja az óvodában:

2025. december 29. - 2025. december 30. / 2 munkanap/

Szünet előtti utolsó nevelési nap 2025. december 23. /kedd/ - szünet utáni első nevelési nap 2026. január 5. /hétfő/

A decemberi zárva tartás tervezett időpontja a bölcsődében:

2024. december 29.- 2024. december 30. / 2 munkanap/

Szünet előtti utolsó nevelési nap 2025. december 23. /kedd/ - szünet utáni első nevelési nap 2026. január 5. /hétfő/

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő- testülete**  
**74/2025 (X.15.)**  
**h a t á r o z a t a**  
**a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde decemberi nyitvatartási rendjére**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy elfogadja Nagyné Hernádi Zsuzsanna Igazgató Asszony javaslatát, és támogatja, ennek megfelelően a

A decemberi ügyelet tartás tervezett időpontja az óvodában:

**2025. december 29- - 2025. december 30. / 2 munkanap/**

**Szünet előtti utolsó nevelési nap 2025. december 23. /kedd/ - szünet utáni első nevelési nap 2026. január 5. /hétfő/**

A decemberi zárva tartás tervezett időpontja a bölcsődében:

**2024. december 29 - 2024. december 30. / 2 munkanap/**

**Szünet előtti utolsó nevelési nap 2025. december 23. /kedd/ - szünet utáni első nevelési nap 2026. január 5. /hétfő/**

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester

Határidő: azonnal

**Szöllősiné Dr. Kiss Erika jegyző**

Tájékoztatja a polgármester asszonyt, hogy kimaradt a Nyírbogáti Mese kert Óvoda – Bölcsőde munkatervének megtárgyalása

14.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rizsák Ildikó polgármester**

Köszöni szépen az észrevételt.

Ebben a napirendi pontban tárgyaljuk a munkatervet.

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nagyné Hernádi Zsuzsanna igazgató asszony benyújtotta a Nyírbogáti Mese kert Óvoda-Bölcsőde2025/2026. nevelési évről szóló munkatervét.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő- testületének**  
**75/2025(X.15)**  
**határozata**  
**a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde munkatervének megtárgyalásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete  
úgy dönt, hogy a Nyírbogáti Mese kert Óvoda- Bölcsőde 2025/2026-os nevelési év  
munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó  
Határidő: azonnal

15.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő- testület minden évben a településen  
életvitelszerűen élő lakosok részére háztartásonként egy karácsonyi csomagot biztosít, a  
szociális keret terhére. Javasolta a csomagok átadását az idei évben is.

Felhatalmazást kér a csomag beszerzéséhez szükség árajánlatok bekérésére, a csomag  
beszerzésére a legjobb árajánlat alapján, és a szükséges döntések meghozatalára, a szerződés  
megkötésére.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel  
szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést  
javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**76/2025 (X.15)**  
**határozata**  
**a lakossági karácsonyi csomagok beszerzésének megtárgyalásáról**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy a Nyírbogáton életvitelszerűen élő lakosok részére háztartásonként egy  
karácsonyi csomagot ad át a szociális rendeletnek megfelelően.

Felhatalmazza a polgármestert a csomag beszerzéséhez szükség árajánlatok bekérésére, a  
csomag beszerzésére a legjobb árajánlat alapján, és a szükséges döntések meghozatalára, a  
szerződés megkötésére.

A beszerzéshez szükséges forrás a szociális keret terhére biztosított.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó  
Határidő: azonnal, 2025. december 31.

16.t.sp.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az éves munka megköszönéseként az önkormányzati dolgozókat, és a köztisztviselőket javasolja megajándékozni Karácsony alkalmából. Az ajándék értéke háromszor 29.080,- Ft értékű, meghatározott célra fordítható ajándékutalvány, illetve ajándéktárgy.

Felhatalmazást kér az ajándékok beszerzéséhez szükség árajánlatok bekérésére, az ajándék beszerzésére a legjobb árajánlat alapján, és a szükséges döntések meghozatalára, a szerződés megkötésére.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**77/2025(X.15)**

**határozata**

**az önkormányzati dolgozók, és a köztisztviselők Karácsonyi ajándékozására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy az éves munka megköszönéseként az önkormányzati dolgozók, és a köztisztviselők Karácsonyi ajándékozására háromszor 29.080- Forint értékű, meghatározott célra fordítható ajándékutalvánnyal, illetve ajándéktárggyal ajándékozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert az ajándék beszerzéséhez szükség árajánlatok bekérésére, az ajándék beszerzésére a legjobb árajánlat alapján, és a szükséges döntések meghozatalára, a szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó

Határidő: 2025. december 23.

17.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásból a szakágazati besorolás megnevezését hivatalból átvezette.

Az Egyesített Szociális Intézmény alaptevékenysége megnevezése megváltozott

- törölt szakágazati besorolás :

szakágazatszám: 873000

név: Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása

- új szakágazati besorolás:

szakágazatszám:873000

név: Idősek, testi fogyatékosokkal élők bentlakásos

ellátása

A fentiek alapján az új szakágazati besorolás alapján szükséges módosítani az alapító okiratot.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő- testületének**  
**78/2025(X.15)**  
**határozata**  
**Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratának módosítására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete  
úgy dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelően módosítja az Egyesített Szociális Intézmény alapító okiratát.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó  
Határidő: azonnal

19.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat (továbbiakban: SZMSZ.) célja, hogy rögzítse az "Aprajafalva" Gyerekház adatait és szervezeti felépítését, az alkalmazottak feladatait és jogkörét, az Gyerekház működési szabályzatait, külső és belső kapcsolataira vonatkozó megállapodásokat és azon rendelkezéseket, amelyeket a jogszabály nem utal más hatáskörbe. Gyerekházunkban a szülőkkel való együttműködés és a bizalmi kapcsolat kialakítása kiemelt célunk.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja , kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**  
**Képviselő- testületének**  
**79/2025(X.15)**  
**határozata**  
**Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET**  
**GYEREKHÁZ Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ Szervezeti és Működési Szabályzatát az előterjesztésnek megfelelően elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó  
Határidő: azonnal

20.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az „Aprajafalva” Biztos Kezdet Gyerekház elsődleges célja az esélyteremtés, a szoció-kulturális hátrányokkal küzdő, elsősorban a hátrányos helyzetű, vagy halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek kirekesztődésének visszaszorítása, felzárkózási esélyeik növelése, esélyek megteremtése, illetve képességek kibontakoztatásának biztosítása. A gyerekek részére ingergazdag, családbarát környezet kialakítása, a szülői kompetenciákat erősítő prevenciós szolgáltatások biztosítása, a gyermek és család sikeres társadalmi integrációja érdekében.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**80/2025(X.15)**

**határozata**

**Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET  
GYEREKHÁZ szakmai program elfogadására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete

úgy dönt, hogy az előterjesztésnek megfelelően elfogadja Nyírbogát Város Önkormányzata „APRAJAFALVA” BIZTOS KEZDET GYEREKHÁZ szakmai programját.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó

Határidő: azonnal

21.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízák Ildikó polgármester**

Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy A Nyírbogát Hunyadi út 3 szám alatt lévő (227. helyrajzi számú) Önkormányzati ingatlanon található védőnői épület keleti épületrészre 2015.10.01. napjától helyiségbérleti szerződés jött létre a Pro-Team Nonprofit Kft.-vel.

A szerződés 2025.09.30. napjáig volt érvényben. Kerekes András igazgató megkereste Nyírbogát Város Önkormányzatát és a helyiségbérleti szerződés meghosszabbítását kéri. A bérleményt a szerződésben foglaltaknak megfelelően rendeltetésszerűen használja. A bérleti díjat minden esetben határidőre teljesítette. Bízva a pozitív döntésben, melynek segítségével társaságuk változatlan formában folytathatja a 10 évvel ezelőtt megkezdett munkahelyteremtő/megtartó foglalkoztató üzem működését Nyírbogát Városában.

Kérdezi a képviselő-testület tagjait ki az, aki, az előterjesztést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzanak!

Megállapítja, hogy 6 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az előterjesztést javaslatot a Képviselő-testület elfogadta, és az alábbi határozatot hozta:

**Nyírbogát Város Önkormányzata**

**Képviselő- testületének**

**81/2025(X.15)**

**határozata**

**a Nyírbogát Hunyadi út 3 szám alatt lévő (227. helyrajzi számú ) Önkormányzati ingatlanon található védőnői szolgálat épület keleti épületrészre fennálló bérleti szerződés meghosszabbítására**

Nyírbogát Város Önkormányzata Képviselő- testülete  
úgy dönt, az előterjesztésnek megfelelően a bérleti szerződés 1. számú módosítását elfogadja.

Felelős: Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó

Határidő: azonnal


22.t.s.p.

**Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó polgármester**


Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy érkezett egy megkeresés ingatlanvásárlási szándékkal Nyírbogát belterület 896/1 hrsz. ingatlanra , aminek sajnos nem tudunk eleget tenni, mert az ingatlan a törzsvagyont képezi. A törzsvagyont értékesíteni nem lehet.


Köszöni szépen mindenki munkáját az ülést lezárja.

Nyírbogát, 2025.október 15.

  
Dr. Simonné Dr. Rízsák Ildikó  
polgármester

  
Madácsi János  
képviselő

  
Szöllösiné Dr. Kiss Erika  
jegyző

  
Donka- Gulyás Emese  
képviselő